

CAIET DE SARCINI

PRIVIND ACHIZITIONAREA SERVICIULUI:

EXPERTIZA TEHNICA ,STUDIUL GEOTEHNIC ,AUDIT ENERGETIC ,D.A.L.I. SI
INTOCMIREA STUDIULUI TOPOGRAFIC PENTRU:

"REABILITARE TERMICA CANTINA – COLEGIUL NATIONAL NICU GANE" - MUN.
FALTICENI, JUD. SUCEAVA

1. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII

1.1. Prezentul caiet de sarcini are ca obiect achiziționarea serviciului:

EXPERTIZA TEHNICA, STUDIUL GEOTEHNIC, AUDIT ENERGETIC ,D.A.L.I. SI
INTOCMIREA STUDIULUI TOPOGRAFIC PENTRU:

"REABILITARE TERMICA CANTINA – COLEGIUL NATIONAL NICU GANE" –
FALTICENI, JUD. SUCEAVA

2. DATE GENERALE PRIVIND CONSTRUCTIA

Imobilul este amplasat in Municipiul Falticeni, Str. Sucevei, nr.101, jud. Suceava.

Cladirea, care face obiectul expertizei tehnice, studiul geotehnic, auditului energetic ,
D.A.L.I. si intocmirea studiului topografic , are un regim de inaltime P+1 .

Descrierea constructiei existente P+1

Suprafata construita: $S_c=693$ mp;

Suprafata desfasurata : $S_d= 1386$ mp.

Sistem constructiv al constructiei existente:

Cladirea are fundatii continue din beton , elevatie din beton armat, structura de rezistenta mixta alcatuita din cadre de beton armat si pereti de rezistenta din caramida , plansee din beton armat, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tabla, tamplarie din rama metalica si sticla.

3. SCOPUL EXECUTIEI SERVICIULUI:

Realizarea expertizei tehnice asupra obiectului de constructie in discutie are ca baza de lucru obligatia respectarii reglementarilor legale in vigoare cum ar fi:

-Legea calitatii in constructii-Legea nr.10/1995,sectiunea 5(Obligatii-si raspunderi ale proprietarilor constructiilor,art.25,pct.c)



-Normativul P100-3/2008-Cod de proiectare seismica,partea a III-a-Prevederi pentru evaluarea seismica a constructiilor existente

-Normativul P130/1999, privind comportarea in timp a constructiilor,cap.4-Urmarirea speciala a comportarii constructiilor,art.4.10.

Activitatea desfasurata pentru evaluarea cladirii, rezultatele examinarii si studiilor efectuate in vederea evaluarii, precum si concluziile referitoare la siguranta structurii si eventuala necesitate a interventiilor de consolidare structurala si nestructurala, inclusiv natura si proportiile acestor interventii, trebuie prezentate in raportul de expertiza a constructiei.

Realizarea auditului energetic si al lucrărilor de intervenție are drept scop creșterea performanței energetice a construcției respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea clădirii, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al municipiului Falticeni.

Documentatia de avizare pentru lucrari de interventii trebuie să respecte conținutul cadru al DALI în conformitate cu prevederile legale (HGR nr.907/2016). In cadrul Devizului General se cuprind cheltuielile aferente executiei tuturor obiectelor cuprinse in obiectivul de investitie la cap.4-Cheltuieli pentru investitia de baza iar amenajarile aferente amplasamentului precum si utilitatile, etc., vor fi cuprinse ca obiecte la capitolul adecvat.

Analiza cost beneficiu conform Anexei 2 la Ordinul nr.863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții";

4. DESCRIEREA SERVICIULUI DE EXPERTIZA TEHNICA , AUDIT ENERGETIC

D.A.L.I. si INTOCMIRE STUDIULUI TOPOGRAFIC:

4.1. Expertiza tehnica

Prestatorul va efectua urmatoarele categorii de activitati:

- releveul cladirii existente ;
- colectarea informatiilor despre constructia existenta referitoare la istoria si functiunea cladirii ,caracteristicile structurale,ale terenului de fundare, ale elementelor nestructurale si ale finisajelor ;
- stabilirea proprietatilor mecanice ale materialelor ;
- identificarea starii de afectare fizica a constructiei ;
- stabilirea obiectivelor de performanta urmarite si pe aceasta baza a starilor limita si a cerintelor care decurg ;
- evidentierea cauzelor care au condus la degradarea constructiei pentru a stabili masurile de indepartare a acestora ;



- întocmirea raportului de expertiza cu formularea concluziilor și precizarea măsurilor necesare ;

Procesul de expertiza (evaluare) propriu-zis cuprinde :

- verificarea exigentelor de conformare și alcatuire structurală potrivit materialelor structurale utilizate ;
- verificarea condițiilor pe care trebuie să le îndeplinească elementele nestructurale ;
- cuantificarea stării de degradare a construcțiilor ;
- verificarea condițiilor de rezistență structurală ;

Pe baza rezultatelor evaluării calitative și a evaluării prin calcul se stabilește vulnerabilitatea construcțiilor în ansamblu.

Se va efectua analiza fundației, analiza materialelor componente din care sunt realizate construcțiile.

Măsurile (soluțiile) de intervenție (consolidare) trebuie fundamentate din punct de vedere tehnic, funcțional, tehnologic, economic, al încadrării în mediul construit.

Raportul de expertiza va conține o sinteză a procesului de evaluare, care va duce până în final la decizia de a efectua lucrările de reabilitare și modernizare și anume:

- Datele istorice referitoare la perioada efectuării construcțiilor și nivelul reglementărilor de proiectare aplicate.
- Datele privitoare la sistemul structural și la ansamblul elementelor nestructurale.
- Descrierea stării construcțiilor la data evaluării. Se vor evidenția degradările produse.

Activitatea desfășurată pentru evaluarea clădirilor, rezultatele examinării și studiilor efectuate în vederea evaluării, precum și concluziile referitoare la siguranța structurii și eventuala necesitate a intervențiilor de consolidare structurală și nestructurală, inclusiv natura și proporțiile acestor intervenții, trebuie prezentate în raportul de expertiza a construcțiilor.

Realizarea expertizei tehnice asupra construcției va avea ca bază de lucru :

- Legea calității în construcții-Legea nr.10/1995 ;
- HGR nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Normativul P100-3/2008-Cod de proiectare seismică, partea a III-a-Prevederi pentru evaluarea seismică a construcțiilor existente ;

4.2. Studiul Geotehnic.

Obiectivul supus studiului reprezintă un corp a unui colegiu școlar din municipiul Fălticeni. Serviciile de investigare geotehnică, finalizate prin documentații geotehnice, sunt necesare în vederea realizării studiului de fezabilitate pentru obiectivul "Reabilitare termică cantina Colegiul Nicu Gane" din municipiul Fălticeni și se întocmesc în conformitate cu Normativul din 8 mai 2007 privind documentațiile geotehnice pentru construcții – indic. NP 074-2007. Numărul, tipul și dispunerea în plan a lucrărilor de investigații geotehnice se stabilesc de către proiectantul și executantul cercetării geotehnice, în funcție de configurația amplasamentului, formațiunea geomorfologia, gradul de cunoaștere a zonei (din



cercetările anterioare), caracteristicile amplasamentului și amplasarea construcțiilor în zona cercetată și de categoriageotehnică.

Lucrările de investigație geotehnică solicitate:

- foraje sau sondaje geotehnice;
- prelevarea de probe și analizarea lor în laboratoare de specialitate;
- întocmirea unui studiu sau aviz geotehnic preliminar.

În funcție de scopul investigației/cercetării geotehnice – identificarea nivelului apelor subterane, verificări ale fundațiilor existente, tipul de teren, stratificația terenului, etc. – și a încadrării într-unul din cele 3 categorii geotehnice prevăzute în Normativul NP 074-2007, se impun lucrările necesare în faza de teren și determinările minime de laborator. De asemenea, în unele cazuri temeinic justificate, pot interveni situații când sunt necesare investigații mai ample: sondaje sau excavări suplimentare, determinări speciale de laborator.

4.3. Auditul energetic

Realizarea auditului energetic și al lucrărilor de intervenție are drept scop creșterea performanței energetice a construcției respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea clădirii, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al municipiului Falticeni.

În urma efectuării auditului energetic se va elabora certificatul de performanță energetică, corespunzător stării tehnice inițiale a clădirii.

La realizarea auditului energetic al clădirii, se vor parcurge următoarele etape :

- evaluarea performanței energetice a clădirii în condiții normale de utilizare pe baza caracteristicilor reale ale sistemului construcției ;
- identificarea măsurilor de modernizare energetică și analiza eficienței economice a acestora ;
- întocmirea raportului de audit energetic ;

Conținutul cadru al auditului energetic este prevăzut în :

- Legea nr.372/13.12.2005-republicată privind performanța energetică a clădirilor ;
- Ordinul nr.157/2007 al Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului pentru aprobarea reglementării tehnice, "Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor";
- Ordinul nr.1071/16.12.2009 privind modificarea și completarea Ordinului nr.157/2007 pentru aprobarea reglementărilor tehnice "Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor", cu modificările și completările ulterioare ;
- De asemenea se vor respecta toate actele legislative, Normativele și normele specifice în vigoare ;

4.4 Documentație de avizare pentru lucrări de intervenție este documentația tehnico-economică similară studiului de fezabilitate, elaborată pe baza concluziilor raportului de



expertiză tehnică și, după caz, ale raportului de audit energetic, pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți lucrărilor de intervenții la construcții existente;

Criterii de eligibilitate a proiectului:

(1) Este eligibil proiectul care îndeplinește următoarele condiții:

- În documentația de avizare a lucrărilor de intervenție DALI se vor regăsi explicit prevederile din ORDINUL Nr. 3228/2016 din 27.12.2016 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, axa prioritară 3 ,prioritate de investiții 3.1, (emitent: Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice) și prevederile de la art. 1 , lit. c .

4.5 Studiului topografic pentru acest obiectiv se va realiza în sistem de referință STEREO 70, precum și obținerea avizului O.C.P.I. pentru documentația aferentă, necesare pentru elaborarea D.A.L.I.

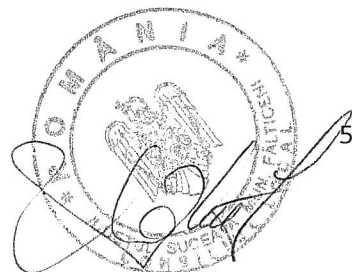
Documentațiile tehnice se vor elabora în limba română, în format hârtie și electronic (format dwg) și vor conține următoarele:

- Întocmirea modelului analogic și digital 3D.
- Asistență topografică pe perioada de execuție a proiectului.
- Pe plan se vor evidenția:
 - căile principale de comunicație;
 - rețelele edilitare;
 - vecini și limite administrative.

Planul va fi completat cu toate elementele de natură să redea cât mai exact realitatea din teren, cu denumirea instituțiilor care îl avizează. Serviciile solicitate vor fi prestate conform legislației în vigoare din domeniu. Principalele elemente care trebuie să fie incluse în planul topografic, conținutul acestuia, condițiile de realizare și redactare, modul de stabilire a limitei zonei obiectivului, precum și modul și numărul de exemplare care se predau beneficiarului sunt conform Ordinului nr. 496 din 1998 privind aprobarea Metodologiei pentru executarea lucrărilor de cadastru al drumurilor publice emis de Ministerul Transporturilor și Oficiul Național de cadastru, Geodezie și Cartografie, în format dwg.

Activitățile specifice generale vor consta, cel puțin, în:

- Măsurători pentru realizarea rețelelor topografice de înălțime și ridicare în sistem național de proiecție Stereografic 1970 respectiv sistem de cote Marea Neagră 1975, ridicarea detaliilor planimetrice aflate pe limita obiectivului, culegerea atributelor, verificări și validări ale datelor existente.
- Ridicarea detaliilor planimetrice și altimetrice.
- Prelucrarea datelor.



- Elaborarea desenului tehnic, prin redactarea și întocmirea dosarului lucrării în format analogic și digital.

5.CERINȚE MINIME OBLIGATORII.

1. Expertiza tehnică se realizează pentru analiza structurii de rezistență a construcțiilor, în parte, din punctul de vedere al asigurării cerinței esențiale **“rezistență mecanică și stabilitate”**, urmărind metoda calitativă, prevăzută de reglementările tehnice în vigoare. Expertiza tehnică se realizează de către un expert tehnic, persoană fizică atestată pentru cerința esențială A1 “rezistență mecanică și stabilitate”.

În cazul în care expertiza tehnică prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, contractorul proiectării informează în scris coordonatorul local, în vederea dispunerii de către acesta a măsurilor ce se impun.

În cazul în care expertiza tehnică nu prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, se trece la cea de-a doua fază a proiectării lucrărilor de intervenție, respectiv la efectuarea auditului energetic.

2. Studiul geotehnic

Investigarea terenului de fundare se realizează prin unități de profil, dotate, corespunzător din punct de vedere tehnic (utilaje, personal specializat, laborator propriu autorizat conform legislației în vigoare), sub conducerea unor specialiști cu pregătire tehnică adecvată. Documentația va cuprinde:

- Studiul sau avizul geotehnic preliminar,
- Conținutul avizului geotehnic preliminar: în măsura în care s-au putut obține în această fază de investigare, va cuprinde elemente ale studiului geotehnic, conform Normativului NP 074-2007.
- Prestatorul va face încadrarea preliminară a construcției în una din categoriile geotehnice, în funcție de: condițiile de teren, regimul hidrogeologic al apelor subterane; categoria de importanță a construcției, vecinătăți și va propune numărul minim de sondaje geotehnice (în funcție de baza de date existentă și categoria geotehnică) precum și gabaritul lucrărilor.

-Verificatorul studiului geotehnic trebuie să fie atestat la cerința Af (Rezistența și stabilitatea terenului de fundare a construcțiilor).

2. Auditul energetic se realizează de către auditorul energetic pentru clădiri, persoană fizică atestată grad I, specialitatea construcții și instalații.

Auditorul energetic elaborează primul certificat de performanță energetică, cu evidențierea consumului anual specific de energie calculat pentru încălzire, corespunzător stării tehnice inițiale a fiecărui corp de clădire.

Conținutul cadru al auditului energetic este prevăzut în :

-Legea nr.372/13.12.2005-republicata privind performanța energetică a clădirilor ;



- Ordinul nr. 157/2007 al Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului pentru aprobarea reglementării tehnice, "Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor" publicat în M.O., partea I, nr. 126/21.02.2007 ;

- Ordinul nr. 1071/16.12.2009 privind modificarea și completarea Ordinului nr. 157/2007 pentru aprobarea reglementărilor tehnice "Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor", cu modificările și completările ulterioare ;

- De asemenea se vor respecta toate Normativele, normele specifice în vigoare ;

3. Intocmirea documentației de avizare pentru lucrări de intervenție (DALI) se realizează de către un inginer proiectant construcții civile și trebuie să respecte conținutul cadru al DALI în conformitate cu prevederile legale (HGR nr. 907/2016).

4. Intocmirea studiului topografic se va elabora de o persoană fizică sau juridică autorizată posesoare a unui certificat de autorizare obținută în condițiile legii

Părțile scrise și desenate vor fi puse la dispoziția beneficiarului după cum urmează:

- relevee clădire;
- expertiza tehnică;
- auditul energetic ;
- documentația D.A.L.I.
- studiul topografic

6. CAPACITATEA TEHNICĂ ȘI SAU PROFESIONALĂ

Ofertantul va avea obligația să asigure minim următoarele categorii de personal:

Ofertantul va face dovada ca deține cu contract individual de muncă sau cu contract de colaborare cel puțin următorii specialiști:

1. expert tehnic atestat domeniul A1, atestat MLPTL cu minim 2 proiecte realizate pentru lucrări de reabilitarea clădirilor.

2. auditor energetic atestat pentru construcții și instalații, gradul I, cu minim 2 proiecte realizate pentru lucrări de reabilitare termică a clădirilor.

3. inginer proiectant construcții civile care deține diploma de inginer al unei Facultăți/ Universități în domeniul construcțiilor civile cu experiență profesională în realizarea unui Studiu de fezabilitate și/ sau DALI pentru construcție nouă și/ sau reabilitare și/ sau modernizare construcții civile.

4. persoană fizică sau juridică autorizată posesoare a unui certificat de autorizare obținută în condițiile legii pt intocmirea studiului topografic.

7. DURATA CONTRACTULUI

Data de începere

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Ofertant va fi de 5 zile calendaristice de la data semnării contractului de ambele părți.

Contractul va avea o durată de max. 30 de zile calendaristice .

8. ATESTAREA EXPERTULUI ȘI OBLIGAȚII

Expertul tehnic trebuie să fie atestat pentru domeniul A.1, care elaborează raportul de expertiză tehnică de calitate cuprinzând soluții și măsuri care se impun pentru



fundamentarea tehnica și economică a deciziei de intervenție ce se însușește de către proprietarii sau administratorii construcțiilor și, după caz, de către investitor.

Expertul tehnic de calitate atestat răspunde de asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerințele impuse conform legii, în funcție de categoria de importanța a construcției.

Proiectul întocmit pe baza raportului de expertiza tehnica de calitate trebuie însușit de către autorul acestuia, din punct de vedere al respectării soluțiilor și a măsurilor propuse.

Auditul energetic se realizează de către auditorul energetic pentru clădiri, persoană fizică atestată grad I, specialitatea construcții și instalații.

Intocmirea documentatiei de avizare pentru lucrari de interventie se realizeaza de catre un inginer proiectant constructii civile care detine diploma de inginer al unei Facultati/Universitati in domeniul constructiilor civile cu experienta profesionala in realizarea unui Studiu de fezabilitate si/ sau DALI pentru constructie noua si/ sau reabilitare si/ sau modernizare constructii civile

Studiul topografic va fi efectuat de catre o persoana fizica sau juridica autorizata posesoare a unui certificat de autorizare obtinuta in conditiile legii pt intocmirea studiului topografic

Contractul va avea o durată de maxim 30 de zile calendaristice.

9. PREDAREA EXPERTIZEI TEHNICE , AUDITULUI ENERGETIC , D.A.L.I. SI INTOCMIREA STUDIULUI TOPOGRAFIC

Expertiza tehnică, auditul energetic si documentatia DALI si studiul topografic se vor preda beneficiarului, pe suport de hârtie în 3 exemplare, precum și în format electronic - 2CD în termen de 30 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a contractului.

10. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Prin asumarea proiectării unei investiții, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciului.

Valoarea ofertată a serviciului trebuie să rezulte din însumarea onorariilor de proiectare pentru fiecare fază de proiectare astfel:

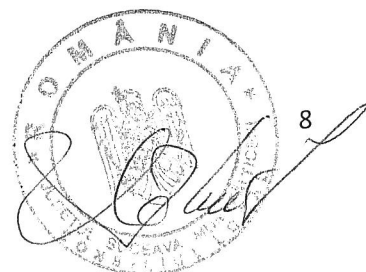
- Expertiza tehnica;
- Auditului energetic;
- Documentatia de avizare pentru lucrari de interventii;
- Studiul topografic

În oferta financiară, proiectantul va prezenta o programare eșalonată în timp a fazelor necesare elaborării proiectării pentru obiectivul de investiții, identificând în mod clar durata acestora și personalul responsabil de îndeplinirea fazelor contractului conform cerințele prevăzute în Caietul de sarcini .

11. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

Ofertanții au obligația de a face dovada conformității serviciilor cu cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și Tema de proiectare .

12. PRECIZARI FINALE



În cazul în care expertiza tehnică prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, contractorul proiectării informează, în scris coordonatorul local, în vederea dispunerii de către acesta a măsurilor ce se impun.

Proiectele tehnice, detaliile de execuție și documentațiile de achiziție pentru contractarea executării lucrărilor de intervenție trebuie să respecte prevederile legale cuprinse în :

- **H.G. nr. 907/2016** privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.
- **Ordinul nr. 863/2008 al MDLPL** pentru aprobarea « Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr.907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

-**Hotararea Guvernului Romaniei nr.925/1995** pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor ,a executiei lucrarilor si a constructiilor.

- **Ordinul nr. 157/2007 pentru aprobarea reglementarii tehnice"Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor"**, publicat în M.O., partea I, nr. 126/21.02.2007, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv Ordinul nr.1071/16.12.2009.

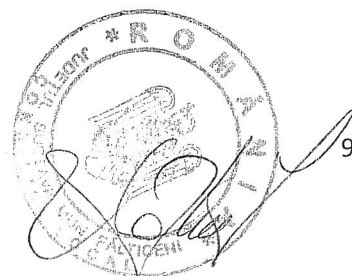
-**Ordinul nr.1071/16.12.2009** privind modificarea si completarea Ordinului nr.157/2007pentru aprobarea reglementarilor tehnice"Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor",cu modificarile si completarile ulterioare ;

- **Ordinului nr. 496 din 1998** privind aprobarea Metodologiei pentru executarea lucrărilor de cadastru al drumurilor publice emis de Ministerul Transporturilor și Oficiul Național de cadastru, Geodezie și Cartografie, în format dwg.

- Normativele, normele specifice in vigoare.

INTOCMIT,

Inspector Managementul Proiectelor
Ing. Lupu Stelian



CAIET DE SARCINI

PRIVIND ACHIZITIONAREA SERVICIULUI:

EXPERTIZA TEHNICA ,STUDIU GEOTEHNIC ,AUDIT ENERGETIC ,D.A.L.I. SI
INTOCMIREA STUDIULUI TOPOGRAFIC PENTRU:

"REABILITARE SEDIU PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI, JUD. SUCEAVA"

1. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII

1.1. Prezentul caiet de sarcini are ca obiect achiziționarea serviciului:

EXPERTIZA TEHNICA, STUDIU GEOTEHNIC, AUDIT ENERGETIC ,D.A.L.I. SI
INTOCMIREA STUDIULUI TOPOGRAFIC PENTRU:

"REABILITARE SEDIU PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI, JUD. SUCEAVA"

2. DATE GENERALE PRIVIND CONSTRUCTIA

Imobilul este amplasat in Municipiul Falticeni, Str.Republicii , nr. 13, jud. Suceava
Cladirea, care face obiectul expertizei tehnice, studiul geotehnic, auditului energetic ,
D.A.L.I. si intocmirea studiului topografic , are un regim de inaltime P+1 si a fost construita
in anul 1896.

Descrierea constructiei existente P+1

Suprafata construita: Sc=575 mp;

Suprafata desfasurata : Sd=1150 mp.

Sistem constructiv al constructiei existente:

Cladirea are fundatii din piatra , elevatie din beton, structura de rezistenta alcatuita
din pereti de rezistenta din caramida , plansee din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn,
invelitoare din tabla, tamplarie din lemn.

3. SCOPUL EXECUTIEI SERVICIULUI:

Realizarea expertizei tehnice asupra obiectului de constructie in discutie are ca baza
de lucru obligatia respectarii reglementarilor legale in vigoare cum ar fi:



-Legea calitatii in constructii-Legea nr.10/1995,sectiunea 5(Obligatii si raspunderi ale proprietarilor constructiilor,art.25,pct.c)

-Normativul P100-3/2008-Cod de proiectare seismica,partea a III-a-Prevederi pentru evaluarea seismica a constructiilor existente

-Normativul P130/1999, privind comportarea in timp a constructiilor,cap.4-Urmarirea speciala a comportarii constructiilor,art.4.10.

Activitatea desfasurata pentru evaluarea cladirii, rezultatele examinarii si studiilor efectuate in vederea evaluarii, precum si concluziile referitoare la siguranta structurii si eventuala necesitate a interventiilor de consolidare structurala si nestructurala, inclusiv natura si proportiile acestor interventii, trebuie prezentate in raportul de expertiza a constructiei.

Realizarea auditului energetic si al lucrărilor de intervenție are drept scop creșterea performanței energetice a constructiei respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea cladirii, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al municipiului Falticeni.

Documentatia de avizare pentru lucrari de interventii trebuie să respecte conținutul cadru al DALI în conformitate cu prevederile legale (HGR nr.907/2016). In cadrul Devizului General se cuprind cheltuielile aferente executiei tuturor obiectelor cuprinse in obiectivul de investitie la cap.4-Cheltuieli pentru investitia de baza iar amenajarile aferente amplasamentului precum si utilitatile, etc., vor fi cuprinse ca obiecte la capitolul adecvat.

Analiza cost beneficiu conform Anexei 2 la Ordinul nr.863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții";

4. DESCRIEREA SERVICIULUI DE EXPERTIZA TEHNICA , AUDIT ENERGETIC

D.A.L.I. si INTOCMIRE STUDIULUI TOPOGRAFIC:

4.1. Expertiza tehnica

Prestatorul va efectua urmatoarele categorii de activitati:

- releveul cladirii existente ;
- colectarea informatiilor despre constructia existenta referitoare la istoria si functiunea cladirii ,caracteristicile structurale,ale terenului de fundare, ale elementelor nestructurale si ale finisajelor ;
- stabilirea proprietatilor mecanice ale materialelor ;



- identificarea stării de afectare fizică a construcției ;
- stabilirea obiectivelor de performanță urmărite și pe această bază a stărilor limită și a cerințelor care decurg ;
- evidențierea cauzelor care au condus la degradarea construcției pentru a stabili măsurile de îndepărtare a acestora ;
- întocmirea raportului de expertiză cu formularea concluziilor și precizarea măsurilor necesare ;

Procesul de expertiză (evaluare) propriu-zis cuprinde :

- verificarea exigentelor de conformare și alcatuire structurală potrivit materialelor structurale utilizate ;
- verificarea condițiilor pe care trebuie să le îndeplinească elementele nestructurale ;
- cuantificarea stării de degradare a construcțiilor ;
- verificarea condițiilor de rezistență structurală ;

Pe baza rezultatelor evaluării calitative și a evaluării prin calcul se stabilește vulnerabilitatea construcțiilor în ansamblu.

Se va efectua analiza fundației, analiza materialelor componente din care sunt realizate construcțiile.

Măsurile (soluțiile) de intervenție (consolidare) trebuie fundamentate din punct de vedere tehnic, funcțional, tehnologic, economic, al încadrării în mediul construit.

Raportul de expertiză va conține o sinteză a procesului de evaluare, care va duce până în final la decizia de a efectua lucrările de reabilitare și modernizare și anume:

- Datele istorice referitoare la perioada efectuării construcțiilor și nivelul reglementărilor de proiectare aplicate.
- Datele privitoare la sistemul structural și la ansamblul elementelor nestructurale.
- Descrierea stării construcțiilor la data evaluării. Se vor evidenția degradările produse.

Activitatea desfășurată pentru evaluarea clădirilor, rezultatele examinării și studiilor efectuate în vederea evaluării, precum și concluziile referitoare la siguranța structurii și eventuala necesitate a intervențiilor de consolidare structurală și nestructurală, inclusiv natura și proporțiile acestor intervenții, trebuie prezentate în raportul de expertiză a construcțiilor.

Realizarea expertizei tehnice asupra construcției va avea ca bază de lucru :

- Legea calității în construcții-Legea nr.10/1995 ;
- HGR nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Normativul P100-3/2008-Cod de proiectare seismică, partea a III-a-Prevederi pentru evaluarea seismică a construcțiilor existente ;

4.2. Studiul Geotehnic.



Obiectivul supus studiului este Primaria Municipiului Fălticeni. Serviciile de investigare geotehnică, finalizate prin documentații geotehnice, sunt necesare în vederea realizării Documentației de Avizare a Lucrarilor de Interventie pentru obiectivul "Reabilitare Sediul Primarie" din municipiul Fălticeni și se întocmesc în conformitate cu Normativul din 8 mai 2007 privind documentațiile geotehnice pentru construcții – indic. NP 074-2007. Numărul, tipul și dispunerea în plan a lucrărilor de investigații geotehnice se stabilesc de către proiectantul și executantul cercetării geotehnice, în funcție de configurația amplasamentului, formațiunea geomorfologia, gradul de cunoaștere a zonei (din cercetările anterioare), caracteristicile amplasamentului și amplasarea construcțiilor în zona cercetată și de categoriile geotehnice.

Lucrările de investigație geotehnică solicitate:

- foraje sau sondaje geotehnice;
- prelevarea de probe și analizarea lor în laboratoare de specialitate;
- întocmirea unui studiu sau aviz geotehnic preliminar.

În funcție de scopul investigației/cercetării geotehnice – identificarea nivelului apelor subterane, verificări ale fundațiilor existente, tipul de teren, stratificația terenului, etc. – și a încadrării într-unul din cele 3 categorii geotehnice prevăzute în Normativul NP 074-2007, se impun lucrările necesare în faza de teren și determinările minime de laborator. De asemenea, în unele cazuri temeinic justificate, pot interveni situații când sunt necesare investigații mai ample: sondaje sau excavări suplimentare, determinări speciale de laborator.

4.3. Auditul energetic

Realizarea auditului energetic și al lucrărilor de intervenție are drept scop creșterea performanței energetice a construcției respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea clădirii, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al municipiului Fălticeni.

În urma efectuării auditului energetic se va elabora certificatul de performanță energetică, corespunzător stării tehnice inițiale a clădirii.

La realizarea auditului energetic al clădirii, se vor parcurge următoarele etape :

- evaluarea performanței energetice a clădirii în condiții normale de utilizare pe baza caracteristicilor reale ale sistemului construcției ;
- identificarea măsurilor de modernizare energetică și analiza eficienței economice a acestora ;
- întocmirea raportului de audit energetic ;

Conținutul cadru al auditului energetic este prevăzut în



- Legea nr.372/13.12.2005-republicata privind performanta energetica a cladirilor ;
- Ordinul nr.157/2007 al Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului pentru aprobarea reglementarii tehnice, "Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor";
- Ordinul nr.1071/16.12.2009 privind modificarea si completarea Ordinului nr.157/2007 pentru aprobarea reglementarilor tehnice "Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor", cu modificarile si completarile ulterioare ;
- De asemenea se vor respecta toate actele legislative, Normativele si normele specifice in vigoare ;

4.4 Documentație de avizare pentru lucrări de intervenții este documentația tehnico-economică similară studiului de fezabilitate, elaborată pe baza concluziilor raportului de expertiză tehnică și, după caz, ale raportului de audit energetic, pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți lucrărilor de intervenții la construcții existente; Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se va elabora conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr.907/2016

4. Studiului topografic pentru acest obiectiv se va realiza în sistem de referință STEREO 70, precum și obținerea avizului O.C.P.I. pentru documentația aferentă, necesare pentru elaborarea D.A.L.I.

Documentațiile tehnice se vor elabora în limba română, în format hârtie și electronic (format dwg) și vor conține următoarele:

- Întocmirea modelului analogic și digital 3D.
- Asistență topografică pe perioada de execuție a proiectului.
- Pe plan se vor evidenția:
 - căile principale de comunicație;
 - rețelele edilitare;
 - vecini și limite administrative.

Planul va fi completat cu toate elementele de natură să redea cât mai exact realitatea din teren, cu denumirea instituțiilor care îl avizează. Serviciile solicitate vor fi prestate conform legislației în vigoare din domeniu. Principalele elemente care trebuie să fie incluse în planul topografic, conținutul acestuia, condițiile de realizare și redactare, modul de stabilire a limitei zonei obiectivului, precum și modul și numărul de exemplare care se predau beneficiarului sunt conform Ordinului nr. 496 din 1998 privind aprobarea Metodologiei pentru executarea lucrărilor de cadastru al drumurilor publice emis de Ministerul Transporturilor și Oficiul Național de cadastru, Geodezie și Cartografie, în format dwg.



Activitățile specifice generale vor consta, cel puțin, în:

- Măsurători pentru realizarea rețelelor topografice de îndesire și ridicare în sistem național de proiecție Stereografic 1970 respectiv sistem de cote Marea Neagră 1975, ridicarea detaliilor planimetrice aflate pe limita obiectivului, culegerea atributelor, verificări și validări ale datelor existente.
- Ridicarea detaliilor planimetrice și altimetrice.
- Prelucrarea datelor.
- Elaborarea desenului tehnic, prin redactarea și întocmirea dosarului lucrării în format analogic și digital.

5.CERINȚE MINIME OBLIGATORII.

1. Expertiza tehnică se realizează pentru analiza structurii de rezistență a construcțiilor, în parte, din punctul de vedere al asigurării cerinței esențiale **“rezistență mecanică și stabilitate”**, urmărind **metoda calitativă, prevăzută de reglementările tehnice în vigoare**. Expertiza tehnică se realizează de către un expert tehnic, persoană fizică atestată pentru cerința esențială A1 “rezistență mecanică și stabilitate”.

În cazul în care expertiza tehnică prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, contractorul proiectării informează în scris coordonatorul local, în vederea dispunerii de către acesta a măsurilor ce se impun.

În cazul în care expertiza tehnică nu prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, se trece la cea de-a doua faza a proiectării lucrărilor de intervenție, respectiv la efectuarea auditului energetic.

2. Studiul geotehnic

Investigarea terenului de fundare se realizează prin unități de profil, dotate, corespunzător din punct de vedere tehnic (utilaje, personal specializat, laborator propriu autorizat conform legislației în vigoare), sub conducerea unor specialiști cu pregătire tehnică adecvată. Documentația va cuprinde:

- Studiul sau avizul geotehnic preliminar,



- Conținutul avizului geotehnic preliminar: în măsura în care s-au putut obține în această fază de investigare, va cuprinde elemente ale studiului geotehnic, conform Normativului NP 074-2007.
- Prestatorul va face încadrarea preliminară a construcției în una din categoriile geotehnice, în funcție de: condițiile de teren, regimul hidrogeologic al apelor subterane; categoria de importanță a construcției, vecinătăți și va propune numărul minim de sondaje geotehnice (în funcție de baza de date existentă și categoria geotehnică) precum și gabaritul lucrărilor.

-Verificatorul studiului geotehnic trebuie sa fie atestat la cerinta Af (Rezistenta si stabilitatea terenului de fundare a constructiilor) .

2. Auditul energetic se realizează de către auditorul energetic pentru clădiri, persoană fizică atestată grad I, specialitatea construcții și instalații.

Auditorul energetic elaborează primul certificat de performanță energetică, cu evidențierea consumului anual specific de energie calculat pentru încălzire, corespunzător stării tehnice inițiale a fiecărui corp de clădire.

Conținutul cadru al auditului energetic este prevăzut în :

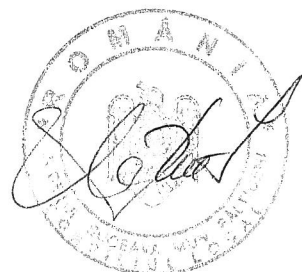
- Legea nr.372/13.12.2005-republicata privind performanta energetica a cladirilor ;
- Ordinul nr. 157/2007 al Ministerului Transporturilor,Construcțiilor si Turismului pentru aprobarea reglementarii tehnice, "Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor" publicat în M.O., partea I, nr. 126/21.02.2007 ;
- Ordinul nr.1071/16.12.2009 privind modificarea si completarea Ordinului nr.157/2007pentru aprobarea reglementarilor tehnice"Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor",cu modificarile si completarile ulterioare ;
- De asemenea se vor respecta toate Normativele ,normele specifice in vigoare ;

3. Intocmirea documentatiei de avizare pentru lucrari de interventie (DALI) se realizeaza de catre un inginer proiectant constructii civile si trebuie să respecte conținutul cadru al DALI în conformitate cu prevederile legale (HGR nr.907/2016).

4. Intocmirea studiului topografic se va elabora de o persoana fizica sau juridica autorizata posesoare a unui certificat de autorizare obtinuta in conditiile legii

Părțile scrise și desenate vor fi puse la dispoziția beneficiarului după cum urmează:

- relevee clădire;
- expertiza tehnică;
- auditul energetic ;
- documentatia D.A.L.I.
- studiul topografic



6. CAPACITATEA TEHNICĂ SI/SAU PROFESIONALĂ

Ofertantul va avea obligația să asigure minim următoarele categorii de personal:

Ofertantul va face dovada ca deține cu contract individual de munca sau cu contract de colaborare cel puțin următorii specialiști:

1. expert tehnic atestat domeniul A1, atestat MLPTL cu minim 2 proiecte realizate pentru lucrări de reabilitarea clădirilor.
2. auditor energetic atestat pentru construcții și instalații, gradul I, cu minim 2 proiecte realizate pentru lucrări de reabilitare termică a clădirilor.
3. inginer proiectant construcții civile care deține diploma de inginer al unei Facultăți/ Universități în domeniul construcțiilor civile cu experiență profesională în realizarea unui Studiu de fezabilitate și/ sau DALI pentru construcție nouă și/ sau reabilitare și/ sau modernizare construcții civile.
4. persoană fizică sau juridică autorizată posesoare a unui certificat de autorizare obținută în condițiile legii pentru întocmirea studiului topografic.

7. DURATA CONTRACTULUI

Data de începere

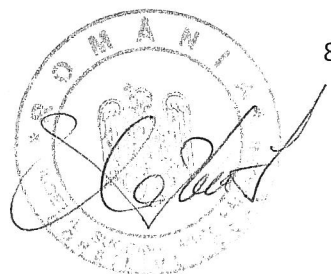
Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Ofertant va fi de 5 zile calendaristice de la data semnării contractului de ambele părți.
Contractul va avea o durată de max. 30 de zile calendaristice.

8. ATESTAREA EXPERTULUI ȘI OBLIGAȚII

Expertul tehnic trebuie să fie atestat pentru domeniul A.1, care elaborează raportul de expertiză tehnică de calitate cuprinzând soluții și măsuri care se impun pentru fundamentarea tehnică și economică a deciziei de intervenție ce se însușește de către proprietarii sau administratorii construcțiilor și, după caz, de către investitor.

Expertul tehnic de calitate atestat răspunde de asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerințele impuse conform legii, în funcție de categoria de importanță a construcției. Proiectul întocmit pe baza raportului de expertiză tehnică de calitate trebuie însușit de către autorul acestuia, din punct de vedere al respectării soluțiilor și a măsurilor propuse.

Auditul energetic se realizează de către auditorul energetic pentru clădiri, persoană fizică atestată grad I, specialitatea construcții și instalații.



Intocmirea documentatiei de avizare pentru lucrari de interventie se realizeaza de catre un inginer proiectant constructii civile care detine diploma de inginer al unei Facultati/Universitati in domeniul constructiilor civile cu experienta profesionala in realizarea unui Studiu de fezabilitate si/ sau DALI pentru constructie noua si/ sau reabilitare si/ sau modernizare constructii civile

Studiul topografic va fi efectuat de catre o persoana fizica sau juridica autorizata posesoare a unui certificat de autorizare obtinuta in conditiile legii pt intocmirea studiului topografic

Contractul va avea o durată de maxim 30 de zile calendaristice.

9.PREDAREA EXPERTIZEI TEHNICE , AUDITULUI ENERGETIC , D.A.L.I. SI INTOCMIREA STUDIULUI TOPOGRAFIC

Expertiza tehnică, auditul energetic si documentatia DALI si studiul topografic se vor preda beneficiarului, pe suport de hârtie în 3 exemplare, precum și în format electronic - 2CD in termen de 30 de zile calendaristice de la data intrări în vigoare a contractului.

10. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Prin asumarea proiectării unei investiții, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciului.

Valoarea oferată a serviciului trebuie să rezulte din însumarea onorariilor de proiectare pentru fiecare fază de proiectare astfel:

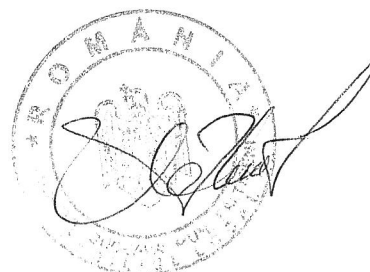
- Expertiza tehnica;
- Auditului energetic;
- Documentatia de avizare pentru lucrari de interventii;
- Studiul topografic

In oferta financiară, proiectantul va prezenta o programare eşalonată în timp a fazelor necesare elaborării proiectării pentru obiectivul de investiții, identificând in mod clar durata acestora și personalul responsabil de îndeplinirea fazelor contractului conform cerințele prevăzute în Caietul de sarcini .

11. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

Ofertanții au obligația de a face dovada conformității serviciilor cu cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și Tema de proiectare .

12.PRECIZARI FINALE



În cazul în care expertiza tehnică prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, contractorul proiectării informează, în scris coordonatorul local, în vederea dispunerii de către acesta a măsurilor ce se impun.

Proiectele tehnice, detaliile de execuție și documentațiile de achiziție pentru contractarea executării lucrărilor de intervenție trebuie să respecte prevederile legale cuprinse în :

- **H.G. nr. 907/2016** privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

- **Ordinul nr. 863/2008 al MDLPL** pentru aprobarea « Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

- **Hotărârea Guvernului României nr.925/1995** pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor ,a executiei lucrarilor si a constructiilor.

- **Ordinul nr. 157/2007 pentru aprobarea reglementarii tehnice"Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor"**, publicat în M.O., partea I, nr. 126/21.02.2007, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Ordinul nr.1071/16.12.2009.

- Ordinul nr.1071/16.12.2009** privind modificarea și completarea Ordinului nr.157/2007pentru aprobarea reglementarilor tehnice"Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor",cu modificările și completările ulterioare ;

- **Ordinului nr. 496 din 1998** privind aprobarea Metodologiei pentru executarea lucrărilor de cadastru al drumurilor publice emis de Ministerul Transporturilor și Oficiul Național de cadastru, Geodezie și Cartografie, în format dwg.

- Normativele, normele specifice în vigoare.

INTOCMIT,

Inspector Managementul Proiectelor

Ing. Lupu Stelian



CAIET DE SARCINI

PRIVIND ACHIZITIONAREA SERVICIULUI:

EXPERTIZA TEHNICA ,STUDIU GEOTEHNIC ,AUDIT ENERGETIC ,D.A.L.I. SI
INTOCMIREA STUDIULUI TOPOGRAFIC PENTRU:

"REABILITARE TERMICA A CLADIRII - SCOALA CU CLASELE I-VIII IOAN CIUREA -
MUN. FALTICENI, JUD. SUCEAVA

1. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII

1.1. Prezentul caiet de sarcini are ca obiect achiziționarea serviciului:

EXPERTIZA TEHNICA, STUDIU GEOTEHNIC, AUDIT ENERGETIC ,D.A.L.I. SI
INTOCMIREA STUDIULUI TOPOGRAFIC PENTRU:

"REABILITARE TERMICA A CLADIRII – SCOALA CU CLASELE I-VIII IOAN
CIUREA " – FALTICENI, JUD. SUCEAVA

2. DATE GENERALE PRIVIND CONSTRUCTIA

Imobilul este amplasat in Municipiul Falticeni, Str.13 Decembrie, nr. 13., jud. Suceava
Cladirea, care face obiectul expertizei tehnice, , auditului energetic , D.A.L.I. si intocmirea
studiului topografic , are un regim de inaltime P+2E si a fost finalizata in anul 1986.

Descrierea constructiei existente

Suprafata construita: $S_c=751.28$ mp;

Suprafata desfasurata : $S_d=2254$ mp.

17 Sali de clasa, cancelarie, biblioteca, laborator pentru fizica, biologie, laborator pentru chimie, magazii pentru material didactic, cabinet medical, birouri administrative, grupuri sanitare pentru elevi si profesori.

Sistem constructiv al constructiei existente:

Cladirea are fundatii continue din beton , elevatie din beton armat, structura de rezistenta mixta alcatuita din cadre de beton armat si pereti de rezistenta din caramida , plansee din beton arma , acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, tamplarie din PVC cu geam termopan.



pentru încălzirea clădirii, în condi

3. SCOPUL EXECUTIEI SERVICIULUI:

Realizarea expertizei tehnice asupra obiectului de construcție în discuție are ca bază de lucru obligația respectării reglementărilor legale în vigoare cum ar fi:

- Legea calitatii în construcții-Legea nr.10/1995, secțiunea 5 (Obligații și răspunderi ale proprietarilor construcțiilor, art.25, pct.c)

- Normativul P100-3/2008-Cod de proiectare seismică, partea a III-a-Prevederi pentru evaluarea seismică a construcțiilor existente

- Normativul P130/1999, privind comportarea în timp a construcțiilor, cap.4-Urmărirea specială a comportării construcțiilor, art.4.10.

Activitatea desfășurată pentru evaluarea clădirii, rezultatele examinării și studiilor efectuate în vederea evaluării, precum și concluziile referitoare la siguranța structurii și eventuala necesitate a intervențiilor de consolidare structurală și nestructurală, inclusiv natura și proporțiile acestor intervenții, trebuie prezentate în raportul de expertiză a construcției.

Realizarea auditului energetic și al lucrărilor de intervenție are drept scop creșterea performanței energetice a construcției respectiv reducerea consumurilor energetice și asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al municipiului Falticeni.

Documentația de avizare pentru lucrări de intervenții trebuie să respecte conținutul cadru al DALI în conformitate cu prevederile legale (HGR nr.907/2016). În cadrul Devizului General se cuprind cheltuielile aferente execuției tuturor obiectelor cuprinse în obiectivul de investiție la cap.4-Cheltuieli pentru investiția de bază iar amenajările aferente amplasamentului precum și utilitățile, etc., vor fi cuprinse ca obiecte la capitolul adecvat.

Analiza cost-beneficiu conform Anexei 2 la Ordinul nr.863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții";

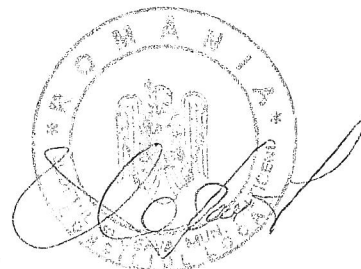
4. DESCRIEREA SERVICIULUI DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ, AUDIT ENERGETIC

D.A.L.I. și ÎNTOCMIRE STUDIULUI TOPOGRAFIC:

4.1. Expertiză tehnică

Prestatorul va efectua următoarele categorii de activități:

- releveul clădirii existente ;



- în documentația de avizare a lucrărilor de intervenție DALI se vor regăsi explicit prevederile din ORDINUL Nr. 3228/2016 din 27.12.2016 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, axa prioritară 3 ,prioritate de investiții 3.1, (emitent: Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice) și prevederile de la art. 1 , lit. c .

4.5 Studiul topografic pentru acest obiectiv se va realiza în sistem de referință STEREO 70, precum și obținerea avizului O.C.P.I. pentru documentația aferentă, necesare pentru elaborarea D.A.L.I.

Documentațiile tehnice se vor elabora în limba română, în format hârtie și electronic (format dwg) și vor conține următoarele:

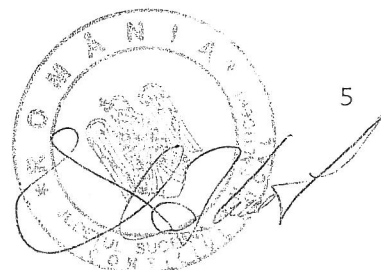
- Întocmirea modelului analogic și digital 3D.
- Asistență topografică pe perioada de execuție a proiectului.
- Pe plan se vor evidenția:
 - căile principale de comunicație;
 - rețelele edilitare;
 - vecini și limite administrative.

Planul va fi completat cu toate elementele de natură să redea cât mai exact realitatea din teren, cu denumirea instituțiilor care îl avizează. Serviciile solicitate vor fi prestate conform legislației în vigoare din domeniu. Principalele elemente care trebuie să fie incluse în planul topografic, conținutul acestuia, condițiile de realizare și redactare, modul de stabilire a limitei zonei obiectivului, precum și modul și numărul de exemplare care se predau beneficiarului sunt conform Ordinului nr. 496 din 1998 privind aprobarea Metodologiei pentru executarea lucrărilor de cadastru al drumurilor publice emis de Ministerul Transporturilor și Oficiul Național de cadastru, Geodezie și Cartografie, în format dwg.

Activitățile specifice generale vor consta, cel puțin, în:

- Măsurători pentru realizarea rețelelor topografice de îndesire și ridicare în sistem național de proiecție Stereografic 1970 respectiv sistem de cote Marea Neagră 1975, ridicarea detaliilor planimetrice aflate pe limita obiectivului, culegerea atributelor, verificări și validări ale datelor existente.
- Ridicarea detaliilor planimetrice și altimetrice.
- Prelucrarea datelor.
- Elaborarea desenului tehnic, prin redactarea și întocmirea dosarului lucrării în format analogic și digital.

5.CERINȚE MINIME OBLIGATORII.



1. Expertiza tehnică se realizează pentru analiza structurii de rezistență a construcțiilor, în parte, din punctul de vedere al asigurării cerinței esențiale “**rezistență mecanică și stabilitate**”, urmărind metoda calitativă, prevăzută de reglementările tehnice în vigoare. Expertiza tehnică se realizează de către un expert tehnic, persoană fizică atestată pentru cerința esențială A1 “rezistență mecanică și stabilitate”.

În cazul în care expertiza tehnică prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, contractorul proiectării informează în scris coordonatorul local, în vederea dispunerii de către acesta a măsurilor ce se impun.

În cazul în care expertiza tehnică nu prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, se trece la cea de-a doua fază a proiectării lucrărilor de intervenție, respectiv la efectuarea auditului energetic.

2. Studiul geotehnic

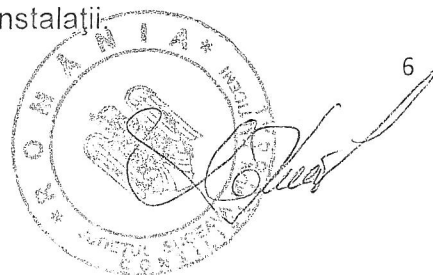
Investigarea terenului de fundare se realizează prin unități de profil, dotate, corespunzător din punct de vedere tehnic (utilaje, personal specializat, laborator propriu autorizat conform legislației în vigoare), sub conducerea unor specialiști cu pregătire tehnică adecvată.

Documentația va cuprinde:

- Studiul sau avizul geotehnic preliminar,
- Conținutul avizului geotehnic preliminar: în măsura în care s-au putut obține în această fază de investigare, va cuprinde elemente ale studiului geotehnic, conform Normativului NP 074-2007.
- Prestatorul va face încadrarea preliminară a construcției în una din categoriile geotehnice, în funcție de: condițiile de teren, regimul hidrogeologic al apelor subterane; categoria de importanță a construcției, vecinătăți și va propune numărul minim de sondaje geotehnice (în funcție de baza de date existentă și categoria geotehnică) precum și gabaritul lucrărilor.

-Verificatorul studiului geotehnic trebuie să fie atestat la cerința Af (Rezistența și stabilitatea terenului de fundare a construcțiilor).

2. Auditul energetic se realizează de către auditorul energetic pentru clădiri, persoană fizică atestată grad I, specialitatea construcții și instalații.



Auditorul energetic elaboreaza primul certificat de performanță energetică, cu evidențierea consumului anual specific de energie calculat pentru încălzire, corespunzător stării tehnice inițiale a fiecărui corp de clădire.

Conținutul cadru al auditului energetic este prevăzut în :

- Legea nr.372/13.12.2005-republicata privind performanta energetica a cladirilor ;
- Ordinul nr. 157/2007 al Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului pentru aprobarea reglementarii tehnice, "Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor" publicat în M.O., partea I, nr. 126/21.02.2007 ;
- Ordinul nr.1071/16.12.2009 privind modificarea si completarea Ordinului nr.157/2007 pentru aprobarea reglementarilor tehnice "Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor", cu modificarile si completarile ulterioare ;
- De asemenea se vor respecta toate Normativele ,normele specifice in vigoare ;

3. Intocmirea documentatiei de avizare pentru lucrari de interventie (DALI) se realizeaza de catre un inginer proiectant constructii civile si trebuie să respecte conținutul cadru al DALI în conformitate cu prevederile legale (HGR nr.907/2016).

4. Intocmirea studiului topografic se va elabora de o persoana fizica sau juridica autorizata posesoare a unui certificat de autorizare obtinuta in conditiile legii

Părțile scrise și desenate vor fi puse la dispoziția beneficiarului după cum urmează:

- relevee clădire;
- expertiza tehnică;
- auditul energetic ;
- documentatia D.A.L.I.
- studiul topografic

6. CAPACITATEA TEHNICASI/SAU PROFESIONALA

Ofertantul va avea obligația să asigure minim următoarele categorii de personal:

Ofertantul va face dovada ca detine cu contract individual de munca sau cu contract de colaborare cel puțin următorii specialiști:

- 1.expert tehnic atestat domeniul A1, atestat MLPTL cu minim 2 proiecte realizate pentru lucrari de reabilitarea cladirilor.
- 2.auditor energetic atestat pentru constructii si instalatii , gradul I,cu minim 2 proiecte realizate pentru lucrari de reabilitare termica a cladirilor.
- 3.inginer proiectant constructii civile care detine diploma de inginer al unei Facultati/ Universitati in domeniul constructiilor civile cu experienta profesionala in



realizarea unui Studiu de fezabilitate si/ sau DALI pentru constructie noua si/ sau reabilitare si/ sau modernizare constructii civile.

4. persoana fizica sau juridica autorizata posesoare a unui certificat de autorizare obtinuta in conditiile legii pt intocmirea studiului topografic.

7. DURATA CONTRACTULUI

Data de începere

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Ofertant va fi de 5 zile calendaristice de la data semnării contractului de ambele părți.

Contractul va avea o durată de max. 30 de zile calendaristice .

8. ATESTAREA EXPERTULUI SI OBLIGATII

Expertul tehnic trebuie să fie atestat pentru domeniul A.1, care elaborează raportul de expertiza tehnica de calitate cuprinzând soluții și măsuri care se impun pentru fundamentarea tehnica și economică a deciziei de intervenție ce se însușește de către proprietarii sau administratorii construcțiilor și, după caz, de către investitor.

Expertul tehnic de calitate atestat răspunde de asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerințele impuse conform legii, în funcție de categoria de importanța a construcției.

Proiectul întocmit pe baza raportului de expertiza tehnica de calitate trebuie însușit de către autorul acestuia, din punct de vedere al respectării soluțiilor și a măsurilor propuse.

Auditul energetic se realizează de către auditorul energetic pentru clădiri, persoană fizică atestată grad I, specialitatea construcții și instalații.

Intocmirea documentatiei de avizare pentru lucrari de interventie se realizeaza de catre un inginer proiectant constructii civile care detine diploma de inginer al unei Facultati/Universitati in domeniul constructiilor civile cu experienta profesionala in realizarea unui Studiu de fezabilitate si/ sau DALI pentru constructie noua si/ sau reabilitare si/ sau modernizare constructii civile

Studiul topografic va fi efectuat de catre o persoana fizica sau juridica autorizata posesoare a unui certificat de autorizare obtinuta in conditiile legii pt intocmirea studiului topografic

Contractul va avea o durată de maxim 30 de zile calendaristice.

9. PREDAREA EXPERTIZEI TEHNICE , AUDITULUI ENERGETIC , D.A.L.I. SI INTOCMIREA STUDIULUI TOPOGRAFIC



Expertiza tehnică, auditul energetic si documentatia DALI si studiul topografic se vor preda beneficiarului, pe suport de hârtie în 3 exemplare, precum și în format electronic -2CD în termen de 30 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a contractului.

10. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Prin asumarea proiectării unei investiții, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciului. Valoarea oferată a serviciului trebuie să rezulte din însumarea onorariilor de proiectare pentru fiecare fază de proiectare astfel:

- Expertiza tehnică;
- Auditului energetic;
- Documentatia de avizare pentru lucrari de interventii;
- Studiul topografic

În oferta financiară, proiectantul va prezenta o programare eșalonată în timp a fazelor necesare elaborării proiectării pentru obiectivul de investiții, identificând în mod clar durata acestora și personalul responsabil de îndeplinirea fazelor contractului conform cerințele prevăzute în Caietul de sarcini .

11. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

Ofertanții au obligația de a face dovada conformității serviciilor cu cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și Tema de proiectare .

12.PRECIZARI FINALE

În cazul în care expertiza tehnică prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, contractorul proiectării informează, în scris coordonatorul local, în vederea dispunerii de către acesta a măsurilor ce se impun.

Proiectele tehnice, detaliile de execuție și documentațiile de achiziție pentru contractarea executării lucrărilor de intervenție trebuie să respecte prevederile legale cuprinse în :

- **H.G. nr. 907/2016** privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.
- **Ordinul nr. 863/2008 al MDLPL** pentru aprobarea « Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentatiei



tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

-**Hotararea Guvernului Romaniei nr.925/1995** pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor ,a executiei lucrarilor si a constructiilor.

- **Ordinul nr. 157/2007 pentru aprobarea reglementarii tehnice"Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor"**, publicat în M.O., partea I, nr. 126/21.02.2007, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv Ordinul nr.1071/16.12.2009.

-**Ordinul nr.1071/16.12.2009** privind modificarea si completarea Ordinului nr.157/2007pentru aprobarea reglementarilor tehnice"Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor",cu modificarile si completarile ulterioare ;

- **Ordinului nr. 496 din 1998** privind aprobarea Metodologiei pentru executarea lucrărilor de cadastru al drumurilor publice emis de Ministerul Transporturilor și Oficiul Național de cadastru, Geodezie și Cartografie, în format dwg.

- Normativele, normele specifice in vigoare.

INTOCMIT,

Inspector Managementul Proiectelor
Ing. Lupu Stelian



CAIET DE SARCINI

PRIVIND ACHIZITIONAREA SERVICIULUI:

D.A.L.I. (Documentație de avizare pentru lucrări de intervenții) :

**"REABILITARE TERMICA A CLADIRII - SCOALA CU CLASELE I-VIII AL. I. CUZA -
MUN. FALTICENI, JUD. SUCEAVA**

1. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII

1.1. Prezentul caiet de sarcini are ca obiect achiziționarea serviciului:

D.A.L.I (Documentație de avizare pentru lucrări de intervenții) :

**"REABILITARE TERMICA A CLADIRII – SCOALA CU CLASELE I-VIII AL. I. CUZA"
– FALTICENI, JUD. SUCEAVA**

2. DATE GENERALE PRIVIND CONSTRUCTIA

Imobilul este amplasat in Municipiul Falticeni, Str. Nicu Gane, nr.1 , jud. Suceava
Cladirea, care face obiectul D.A.L.I. are un regim de inaltime P+2E.

Descrierea constructiei existente

Suprafata construita: $S_c=761$ mp;

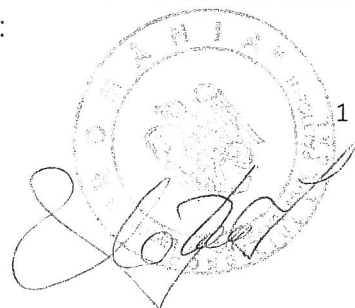
Suprafata desfasurata : $S_d=2235$ mp.

Sistem constructiv al constructiei existente:

Cladirea are fundatii continue din beton , elevatie din beton armat, structura de rezistenta mixta alcatuita din cadre de beton armat si pereti de rezistenta din caramida , plansee din beton arma , acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, tamplarie din PVC cu geam termopan.

3.SCOPUL EXECUTIEI SERVICIULUI:

Realizarea D.A.L.I. pentru obiectul de constructie in discutie are ca baza de lucru obligatia respectarii reglementarilor legale in vigoare cum ar fi:



-Legea calitatii in constructii-Legea nr.10/1995,sectiunea 5(Obligatii si raspunderi ale proprietarilor constructiilor,art.25,pct.c)

-Normativul P100-3/2008-Cod de proiectare seismica,partea a III-a-Prevederi pentru evaluarea seismica a constructiilor existente

-Normativul P130/1999, privind comportarea in timp a constructiilor,cap.4-Urmarierea speciala a comportarii constructiilor,art.4.10.

Documentatia de avizare pentru lucrari de interventii trebuie să respecte conținutul cadru al DALI în conformitate cu prevederile legale (HGR nr.907/2016). In cadrul Devizului General se cuprind cheltuielile aferente executiei tuturor obiectelor cuprinse in obiectivul de investitie la cap.4-Cheltuieli pentru investitia de baza iar amenajarile aferente amplasamentului precum si utilitatile, etc., vor fi cuprinse ca obiecte la capitolul adecvat.

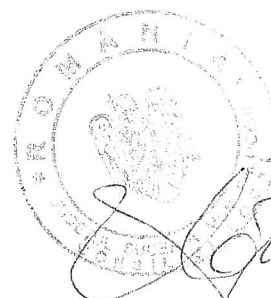
Analiza cost beneficiu conform Anexei 2 la Ordinul nr.863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții";

4. DESCRIEREA SERVICIULUI D.A.L.I.

4.1 Documentație de avizare pentru lucrări de intervenții este documentația tehnico-economică similară studiului de fezabilitate, elaborată pe baza concluziilor raportului de expertiză tehnică și, după caz, ale raportului de audit energetic, pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți lucrărilor de intervenții la construcții existente;

Criterii de eligibilitate a proiectului:

(1) Este eligibil proiectul care îndeplinește următoarele condiții:
în documentația de avizare a lucrărilor de intervenție DALI se vor regăsi explicit prevederile de la alin. (1) lit. a) din ORDINUL Nr. 3228/2016 din 27.12.2016 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, axa prioritară 3 ,prioritate de investitii 3.1, (emitent: Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice) si prevederile de la art. 1 , lit. c .



5.CERINȚE MINIME OBLIGATORII.

Intocmirea documentatiei de avizare pentru lucrari de interventie (DALI) se realizeaza de catre un inginer proiectant constructii civile si trebuie să respecte conținutul cadru al DALI în conformitate cu prevederile legale (HGR nr 907/2016).

6. CAPACITATEA TEHNICASI/SAU PROFESIONALA

Ofertantul va avea obilgația să asigure minim următoarele categorii de personal:

Ofertantul va face dovada ca detine cu contract individual de munca sau cu contract de colaborare cel puțin urmatorii specialisti:

-inginer proiectant constructii civile care detine diploma de inginer al unei Facultati/ Universitati in domeniul constructiilor civile cu experienta profesionala in realizarea unui Studiu de fezabilitate si/ sau DALI pentru constructie noua si/ sau reabilitare si/ sau modernizare constructii civile.

7. DURATA CONTRACTULUI

Data de începere

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Ofertant va fi de 5 zile calendaristice de la data semnării contractului de ambele părți.

Contractul va avea o durată de max. 30 de zile calendaristice .

8.ATESTAREA EXPERTULUI SI OBLIGATII

Intocmirea documentatiei de avizare pentru lucrari de interventie se realizeaza de catre un inginer proiectant constructii civile care detine diploma de inginer al unei Facultati/Universitati in domeniul constructiilor civile cu experienta profesionala in realizarea unui Studiu de fezabilitate si/ sau DALI pentru constructie noua si/ sau reabilitare si/ sau modernizare constructii civile

9.PREDAREA , D.A.L.I.

Documentatia DALI se vor preda beneficiarului, pe suport de hârtie în 3 exemplare, precum și în format electronic -2CD în termen de 30 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a contractului.



10. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Prin asumarea proiectării unei investiții, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciului.

În oferta financiară, proiectantul va prezenta o programare eșalonată în timp a fazelor necesare elaborării proiectării pentru obiectivul de investiții, identificând în mod clar durata acestora și personalul responsabil de îndeplinirea fazelor contractului conform cerințele prevăzute în Caietul de sarcini .

11. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

Ofertanții au obligația de a face dovada conformității serviciilor cu cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și Tema de proiectare .

12.PRECIZARI FINALE

În cazul în care expertiza tehnică prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, contractorul proiectării informează, în scris coordonatorul local, în vederea dispunerii de către acesta a măsurilor ce se impun.

Proiectele tehnice, detaliile de execuție și documentațiile de achiziție pentru contractarea executării lucrărilor de intervenție trebuie să respecte prevederile legale cuprinse în :

- **H.G. nr. 907/2016** privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.
- **Ordinul nr. 863/2008 al MDLPL** pentru aprobarea « Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

-**Hotararea Guvernului Romaniei nr.925/1995** pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor ,a executiei lucrarilor si a constructiilor.



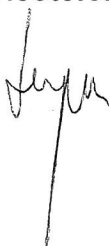
- **Ordinul nr. 157/2007 pentru aprobarea reglementarii tehnice "Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor"**, publicat în M.O., partea I, nr. 126/21.02.2007, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv Ordinul nr.1071/16.12.2009.

- **Ordinul nr.1071/16.12.2009** privind modificarea si completarea Ordinului nr.157/2007 pentru aprobarea reglementarilor tehnice "Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor", cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Normativele, normele specifice in vigoare.

INTOCMIT,

Inspector Managementul Proiectelor
Ing. Lupu Stelian



CAIET DE SARCINI

PRIVIND ACHIZITIONAREA SERVICIULUI:

**EXPERTIZA TEHNICA ,STUDIU GEOTEHNIC ,AUDIT ENERGETIC ,D.A.L.I. SI
INTOCMIREA STUDIULUI TOPOGRAFIC PENTRU:**

**"REABILITARE TERMICA – CORP EXTINDERE PRIMARIE" - MUN. FALTICENI,
JUD. SUCEAVA**

1. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII

1.1. Prezentul caiet de sarcini are ca obiect achiziționarea serviciului:

**EXPERTIZA TEHNICA, STUDIU GEOTEHNIC, AUDIT ENERGETIC ,D.A.L.I SI
INTOCMIREA STUDIULUI TOPOGRAFIC PENTRU:**

**"REABILITARE TERMICA – CORP EXTINDERE PRIMARIE" – FALTICENI, JUD.
SUCEAVA**

2. DATE GENERALE PRIVIND CONSTRUCTIA

Imobilul este amplasat in Municipiul Falticeni, Str.Nicu Gane, nr.13, jud. Suceava
Cladirea, care face obiectul expertizei tehnice, studiul geotehnic, auditului energetic,
D.A.L.I. si intocmirea studiului topografic , are un regim de inaltime P+1E .

Descrierea constructiei existente P+1

Suprafata construita: Sc=538 mp;

Suprafata desfasurata : Sd=1076 mp.

Sistem constructiv al constructiei existente:

Cladirea are fundatii continue din beton , elevatie din beton armat, structura de rezistenta mixta alcatuita din cadre de beton armat si pereti de rezistenta din caramida , plansee din beton armat , , acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tabla, tamplarie din PVC cu geam termopan.

3. SCOPUL EXECUTIEI SERVICIULUI:

Realizarea expertizei tehnice asupra obiectului de constructie in discutie are ca baza de lucru obligatia respectarii reglementarilor legale in vigoare cum ar fi:

-Legea calitatii in constructii-Legea nr.10/1995,sectiunea 5(Obligatii si raspunderi ale proprietarilor constructiilor,art.25,pct.c)



-Normativul P100-3/2008-Cod de proiectare seismica,partea a III-a-Prevederi pentru evaluarea seismica a constructiilor existente

-Normativul P130/1999, privind comportarea in timp a constructiilor,cap.4-Urmarirea speciala a comportarii constructiilor,art.4.10.

Activitatea desfasurata pentru evaluarea cladirii, rezultatele examinarii si studiilor efectuate in vederea evaluarii, precum si concluziile referitoare la siguranta structurii si eventuala necesitate a interventiilor de consolidare structurala si nestructurala, inclusiv natura si proportiile acestor interventii, trebuie prezentate in raportul de expertiza a constructiei.

Realizarea auditului energetic si al lucrărilor de intervenție are drept scop creșterea performanței energetice a construcției respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea clădirii, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al municipiului Falticeni.

Documentatia de avizare pentru lucrari de interventii trebuie să respecte conținutul cadru al DALI în conformitate cu prevederile legale (HGR nr.907/2016). In cadrul Devizului General se cuprind cheltuielile aferente executiei tuturor obiectelor cuprinse in obiectivul de investitie la cap.4-Cheltuieli pentru investitia de baza iar amenajarile aferente amplasamentului precum si utilitatile, etc., vor fi cuprinse ca obiecte la capitolul adecvat.

Analiza cost beneficiu conform Anexei 2 la Ordinul nr.863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții";

4. DESCRIEREA SERVICIULUI DE EXPERTIZA TEHNICA , AUDIT ENERGETIC

D.A.L.I. si INTOCMIRE STUDIULUI TOPOGRAFIC:

4.1. Expertiza tehnica

Prestatorul va efectua urmatoarele categorii de activitati:

- releveul cladirii existente ;
- colectarea informatiilor despre constructia existenta referitoare la istoria si functiunea cladirii ,caracteristicile structurale,ale terenului de fundare, ale elementelor nestructurale si ale finisajelor ;
- stabilirea proprietatilor mecanice ale materialelor ;
- identificarea starii de afectare fizica a constructiei ;
- stabilirea obiectivelor de performanta urmarite si pe aceasta baza a starilor limita si a cerintelor care decurg ;
- evidentierea cauzelor care au condus la degradarea constructiei pentru a stabili masurile de indepartare a acestora ;
- intocmirea raportului de expertiza cu formularea concluziilor si precizarea masurilor necesare ;

Procesul de expertiza (evaluare) propriu-zisa cuprinde :



- verificarea exigentelor de conformare si alcatuire structurala potrivit materialelor structurale utilizate ;
- verificarea conditiilor pe care trebuie sa le indeplineasca elementele nestructurale ;
- cuantificarea starii de degradare a constructiilor ;
- verificarea conditiilor de rezistenta structurala ;

Pe baza rezultatelor evaluarii calitative si a evaluarii prin calcul se stabileste vulnerabilitatea constructiilor in ansamblu.

Se va efectua analiza fundatiei, analiza materialelor componente din care sunt realizate constructiile.

Masurile (solutiile) de interventie (consolidare) trebuie fundamentate din punct de vedere tehnic, functional, tehnologic, economic, al incadrarii in mediul construit.

Raportul de expertiza va contine o sinteza a procesului de evaluare, care va duce pana in final la decizia de a efectua lucrarile de reabilitare si modernizare si anume:

- Datele istorice referitoare la perioada efectuarii constructiilor si nivelul reglementarilor de proiectare aplicate.
- Datele privitoare la sistemul structural si la ansamblul elementelor nestructurale.
- Descrierea starii constructiilor la data evaluarii. Se vor evidentia degradarile produse.

Activitatea desfasurata pentru evaluarea cladirilor, rezultatele examinarii si studiilor efectuate in vederea evaluarii, precum si concluziile referitoare la siguranta structurii si eventuala necesitate a interventiilor de consolidare structurala si nestructurala, inclusiv natura si proportiile acestor interventii, trebuiesc prezentate in raportul de expertiza a constructiilor.

Realizarea expertizei tehnice asupra constructiei va avea ca baza de lucru :

- Legea calitatii in constructii-Legea nr.10/1995 ;
- HGR nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Normativul P100-3/2008-Cod de proiectare seismica, partea a III-a-Prevederi pentru evaluarea seismica a constructiilor existente ;

4.2. Studiul Geotehnic.

Obiectivul supus studiului reprezintă Primaria Municipiului Fălticeni. Serviciile de investigare geotehnică, finalizate prin documentații geotehnice, sunt necesare în vederea realizării studiului de fezabilitate pentru obiectivul "Reabilitare termica extindere corp primarie" din municipiul Fălticeni și se întocmesc în conformitate cu Normativul din 8 mai 2007 privind documentațiile geotehnice pentru construcții – indic. NP 074-2007. Numărul, tipul și dispunerea în plan a lucrărilor de investigații geotehnice se stabilesc de către proiectantul și executantul cercetării geotehnice, în funcție de configurația amplasamentului, formațiunea geomorfologia, gradul de cunoaștere a zonei (din cercetările anterioare), caracteristicile amplasamentului și amplasarea construcțiilor în zona cercetată și de categoriile geotehnice.

Lucrările de investigație geotehnică solicitate:

- foraje sau sondaje geotehnice;
- prelevarea de probe și analizarea lor în laboratoare de specialitate;



- întocmirea unui studiu sau aviz geotehnic preliminar.

În funcție de scopul investigației/cercetării geotehnice – identificarea nivelului apelor subterane, verificări ale fundațiilor existente, tipul de teren, stratificația terenului, etc. – și a încadrării într-unul din cele 3 categorii geotehnice prevăzute în Normativul NP 074-2007, se impun lucrările necesare în faza de teren și determinările minime de laborator. De asemenea, în unele cazuri temeinic justificate, pot interveni situații când sunt necesare investigații mai ample: sondaje sau excavări suplimentare, determinări speciale de laborator.

4.3. Auditul energetic

Realizarea auditului energetic și al lucrărilor de intervenție are drept scop creșterea performanței energetice a construcției respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea clădirii, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al municipiului Falticeni.

În urma efectuării auditului energetic se va elabora certificatul de performanță energetică, corespunzător stării tehnice inițiale a clădirii.

La realizarea auditului energetic al clădirii, se vor parcurge următoarele etape :

- evaluarea performanței energetice a clădirii în condiții normale de utilizare pe baza caracteristicilor reale ale sistemului construcției ;
- identificarea măsurilor de modernizare energetică și analiza eficienței economice a acestora ;
- întocmirea raportului de audit energetic ;

Conținutul cadru al auditului energetic este prevăzut în :

- Legea nr.372/13.12.2005-republicată privind performanța energetică a clădirilor ;
- Ordinul nr.157/2007 al Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului pentru aprobarea reglementării tehnice, "Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor";
- Ordinul nr.1071/16.12.2009 privind modificarea și completarea Ordinului nr.157/2007 pentru aprobarea reglementărilor tehnice "Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor", cu modificările și completările ulterioare ;
- De asemenea se vor respecta toate actele legislative, Normativele și normele specifice în vigoare ;

4.4 Documentație de avizare pentru lucrări de intervenții este documentația tehnico-economică similară studiului de fezabilitate, elaborată pe baza concluziilor raportului de expertiză tehnică și, după caz, ale raportului de audit energetic, pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți lucrărilor de intervenții la construcții existente;

Criterii de eligibilitate a proiectului:

- (1) Este eligibil proiectul care îndeplinește următoarele condiții:



- în documentația de avizare a lucrărilor de intervenție DALI se vor regăsi explicit prevederile din ORDINUL Nr. 3228/2016 din 27.12.2016 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, axa prioritara 3 ,prioritate de investitii 3.1, (emitent: Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice) si prevederile de la art. 1 , lit. c .

4.5 Studiului topografic pentru acest obiectiv se va realiza în sistem de referință STEREO 70, precum și obținerea avizului O.C.P.I. pentru documentația aferentă, necesare pentru elaborarea D.A.L.I.

Documentațiile tehnice se vor elabora în limba română, în format hârtie și electronic (format dwg) și vor conține următoarele:

- Întocmirea modelului analogic și digital 3D.
- Asistență topografică pe perioada de execuție a proiectului.
- Pe plan se vor evidenția:
 - căile principale de comunicație;
 - rețelele edilitare;
 - vecini și limite administrative.

Planul va fi completat cu toate elementele de natură să redea cât mai exact realitatea din teren, cu denumirea instituțiilor care îl avizează. Serviciile solicitate vor fi prestate conform legislației în vigoare din domeniu. Principalele elemente care trebuie să fie incluse în planul topografic, conținutul acestuia, condițiile de realizare și redactare, modul de stabilire a limitei zonei obiectivului, precum și modul și numărul de exemplare care se predau beneficiarului sunt conform Ordinului nr. 496 din 1998 privind aprobarea Metodologiei pentru executarea lucrărilor de cadastru al drumurilor publice emis de Ministerul Transporturilor și Oficiul Național de cadastru, Geodezie și Cartografie, în format dwg.

Activitățile specifice generale vor consta, cel puțin, în:

- Măsurători pentru realizarea rețelelor topografice de îndesire și ridicare în sistem național de proiecție Stereografic 1970 respectiv sistem de cote Marea Neagră 1975, ridicarea detaliilor planimetrice aflate pe limita obiectivului, culegerea atributelor, verificări și validări ale datelor existente.
- Ridicarea detaliilor planimetrice și altimetrice.
- Prelucrarea datelor.
- Elaborarea desenului tehnic, prin redactarea și întocmirea dosarului lucrării în format analogic și digital.

5.CERINȚE MINIME OBLIGATORII.



1. Expertiza tehnică se realizează pentru analiza structurii de rezistență a construcțiilor, în parte, din punctul de vedere al asigurării cerinței esențiale **“rezistență mecanică și stabilitate”**, urmărind metoda calitativă, prevăzută de reglementările tehnice în vigoare. Expertiza tehnică se realizează de către un expert tehnic, persoană fizică atestată pentru cerința esențială A1 “rezistență mecanică și stabilitate”.

În cazul în care expertiza tehnică prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, contractorul proiectării informează în scris coordonatorul local, în vederea dispunerii de către acesta a măsurilor ce se impun.

În cazul în care expertiza tehnică nu prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, se trece la cea de-a doua fază a proiectării lucrărilor de intervenție, respectiv la efectuarea auditului energetic.

2. Studiul geotehnic

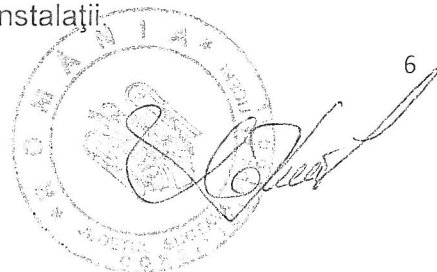
Investigarea terenului de fundare se realizează prin unități de profil, dotate, corespunzător din punct de vedere tehnic (utilaje, personal specializat, laborator propriu autorizat conform legislației în vigoare), sub conducerea unor specialiști cu pregătire tehnică adecvată.

Documentația va cuprinde:

- Studiul sau avizul geotehnic preliminar,
- Conținutul avizului geotehnic preliminar: în măsura în care s-au putut obține în această fază de investigare, va cuprinde elemente ale studiului geotehnic, conform Normativului NP 074-2007.
- Prestatorul va face încadrarea preliminară a construcției în una din categoriile geotehnice, în funcție de: condițiile de teren, regimul hidrogeologic al apelor subterane; categoria de importanță a construcției, vecinătăți și va propune numărul minim de sondaje geotehnice (în funcție de baza de date existentă și categoria geotehnică) precum și gabaritul lucrărilor.

- Verificatorul studiului geotehnic trebuie să fie atestat la cerința Af (Rezistența și stabilitatea terenului de fundare a construcțiilor).

2. Auditul energetic se realizează de către auditorul energetic pentru clădiri, persoană fizică atestată grad I, specialitatea construcții și instalații.



Auditorul energetic elaboreaza primul certificat de performanță energetică, cu evidențierea consumului anual specific de energie calculat pentru încălzire, corespunzător stării tehnice inițiale a fiecărui corp de cladire.

Conținutul cadru al auditului energetic este prevăzut în :

- Legea nr.372/13.12.2005-republicata privind performanta energetica a cladirilor ;
- Ordinul nr. 157/2007 al Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului pentru aprobarea reglementarii tehnice, "Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor" publicat în M.O., partea I, nr. 126/21.02.2007 ;
- Ordinul nr.1071/16.12.2009 privind modificarea si completarea Ordinului nr.157/2007 pentru aprobarea reglementarilor tehnice "Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor", cu modificarile si completarile ulterioare ;
- De asemenea se vor respecta toate Normativele ,normele specifice in vigoare ;

3. Intocmirea documentatiei de avizare pentru lucrari de interventie (DALI) se realizeaza de catre un inginer proiectant constructii civile si trebuie să respecte conținutul cadru al DALI în conformitate cu prevederile legale (HGR nr.907/2016).

4. Intocmirea studiului topografic se va elabora de o persoana fizica sau juridica autorizata posesoare a unui certificat de autorizare obtinuta in conditiile legii

Părțile scrise și desenate vor fi puse la dispoziția beneficiarului după cum urmează:

- relevee cladire;
- expertiza tehnică;
- auditul energetic ;
- documentatia D.A.L.I.
- studiul topografic

6. CAPACITATEA TEHNICASI/SAU PROFESIONALA

Ofertantul va avea obligatia să asigure minim următoarele categorii de personal:

Ofertantul va face dovada ca detine cu contract individual de munca sau cu contract de colaborare cel putin urmatoorii specialisti:

1.expert tehnic atestat domeniul A1, atestat MLPTL cu minim 2 proiecte realizate pentru lucrari de reabilitarea cladirilor.

2.auditor energetic atestat pentru constructii si instalatii , gradul I,cu minim 2 proiecte realizate pentru lucrari de reabilitare termica a cladirilor.

3.inginer proiectant constructii civile care detine diploma de inginer al unei Facultati/ Universitati in domeniul constructiilor civile cu experienta profesionala in



7

realizarea unui Studiu de fezabilitate si/ sau DALI pentru constructie noua si/ sau reabilitare si/ sau modernizare constructii civile.

4. persoana fizica sau juridica autorizata posesoare a unui certificat de autorizare obtinuta in conditiile legii pt intocmirea studiului topografic.

7. DURATA CONTRACTULUI

Data de începere

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Ofertant va fi de 5 zile calendaristice de la data semnării contractului de ambele părți.

Contractul va avea o durată de max. 30 de zile calendaristice .

8. ATESTAREA EXPERTULUI SI OBLIGATII

Expertul tehnic trebuie să fie atestat pentru domeniul A.1, care elaborează raportul de expertiza tehnica de calitate cuprinzând soluții și măsuri care se impun pentru fundamentarea tehnica și economică a deciziei de intervenție ce se însușește de către proprietarii sau administratorii construcțiilor și, după caz, de către investitor.

Expertul tehnic de calitate atestat răspunde de asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerințele impuse conform legii, în funcție de categoria de importanta a construcției.

Proiectul întocmit pe baza raportului de expertiza tehnica de calitate trebuie însușit de către autorul acestuia, din punct de vedere al respectării soluțiilor și a măsurilor propuse.

Auditul energetic se realizează de către auditorul energetic pentru clădiri, persoană fizică atestată grad I, specialitatea construcții și instalații.

Intocmirea documentatiei de avizare pentru lucrari de interventie se realizeaza de catre un inginer proiectant constructii civile care detine diploma de inginer al unei Facultati/Universitati in domeniul constructiilor civile cu experienta profesionala in realizarea unui Studiu de fezabilitate si/ sau DALI pentru constructie noua si/ sau reabilitare
si/ sau modernizare constructii civile

Studiul topografic va fi efectuat de catre o persoana fizica sau juridica autorizata posesoare a unui certificat de autorizare obtinuta in conditiile legii pt intocmirea studiului topografic

Contractul va avea o durată de maxim 30 de zile calendaristice.

9. PREDAREA EXPERTIZEI TEHNICE , AUDITULUI ENERGETIC , D.A.L.I. SI INTOCMIREA STUDIULUI TOPOGRAFIC



Expertiza tehnică, auditul energetic si documentatia DALI si studiul topografic se vor preda beneficiarului, pe suport de hârtie în 3 exemplare, precum și în format electronic -2CD în termen de 30 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a contractului.

10. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Prin asumarea proiectării unei investiții, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciului.

Valoarea ofertată a serviciului trebuie să rezulte din însumarea onorariilor de proiectare pentru fiecare fază de proiectare astfel:

- Expertiza tehnică;
- Auditului energetic;
- Documentatia de avizare pentru lucrari de interventii;
- Studiul topografic

În oferta financiară, proiectantul va prezenta o programare eșalonată în timp a fazelor necesare elaborării proiectării pentru obiectivul de investiții, identificând în mod clar durata acestora și personalul responsabil de îndeplinirea fazelor contractului conform cerințele prevăzute în Caietul de sarcini .

11. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

Ofertanții au obligația de a face dovada conformității serviciilor cu cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și Tema de proiectare .

12.PRECIZARI FINALE

În cazul în care expertiza tehnică prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, contractorul proiectării informează, în scris coordonatorul local, în vederea dispunerii de către acesta a măsurilor ce se impun.

Proiectele tehnice, detaliile de execuție și documentațiile de achiziție pentru contractarea executării lucrărilor de intervenție trebuie să respecte prevederile legale cuprinse în :

- **H.G. nr. 907/2016** privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.
- **Ordinul nr. 863/2008 al MDLPL** pentru aprobarea « Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentatiei



tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

-Hotararea Guvernului Romaniei nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor ,a executiei lucrarilor si a constructiilor.

- Ordinul nr. 157/2007 pentru aprobarea reglementarii tehnice"Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor", publicat în M.O., partea I, nr. 126/21.02.2007, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv Ordinul nr.1071/16.12.2009.

-Ordinul nr.1071/16.12.2009 privind modificarea si completarea Ordinului nr.157/2007pentru aprobarea reglementarilor tehnice"Metodologie de calcul al performantei energetice a cladirilor",cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Ordinului nr. 496 din 1998 privind aprobarea Metodologiei pentru executarea lucrărilor de cadastru al drumurilor publice emis de Ministerul Transporturilor și Oficiul Național de cadastru, Geodezie și Cartografie, în format dwg.

- Normativele, normele specifice in vigoare.

INTOCMIT,

Inspector Managementul Proiectelor
Ing. Lupu Stelian



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTĂRÂRE

privind completarea Regulamentului de funcționare a Bazei de Acord "Nada Florilor", aprobat prin H.C.L. nr. 59/16.05.2016

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

-expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 28682/30.12.2016;

-raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplina în construcții, înregistrat la nr. 10826/12.05.2016;

- prevederile H.C.L. nr. 59/16.05.2016 privind aprobarea tarifelor de acces la Baza de acord Nada Florilor, respectiv a tarifelor serviciilor prestate de Spitalul Municipal Fălticeni aplicabile în anul fiscal 2016;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de acord și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul art. 36, alin.(2), lit. d), alin.(6), lit. a), pct. 5 și 6 , art.45, alin.(1), art. 47 și art. 49 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea Regulamentului de funcționare a Bazei de Acord "Nada Florilor", aprobat prin H.C.L. nr. 59/16.05.2016, cu următoarele anexe:

1. Regulament pentru utilizarea saunei, prevăzut în anexa nr. 1;
2. Regulament pentru utilizarea sălii de forță, prevăzut în anexa nr. 2;
3. Modelul fișei de instructaj pentru utilizarea sălii de forță, prevăzut în anexa nr. 3;
4. Regulament pentru utilizarea bicicletelor, prevăzut în anexa nr. 4.

Art. 2. Nerespectarea prevederilor regulamentelor prevăzute la art. 1 constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 200 la 400 lei.

Art. 3. Anexele nr. 1- 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 . Serviciul Baza de acord Nada Florilor din cadrul Direcției urbanism și disciplina în construcții va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

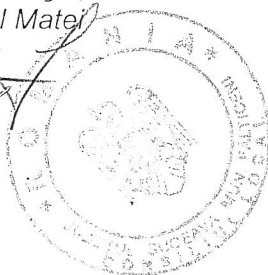
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, prof. Gabriel Matei

Fălticeni: 23.02.2017
Nr.34

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU

jr. Mihaela Busuioc



Regulament pentru utilizarea saunei

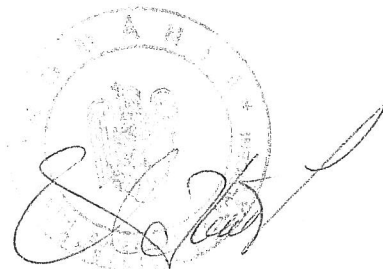
1. Vă rugăm să nu folosiți sauna după ce ați mâncat sau în timp ce vă aflați sub influența medicamentelor sau alcoolului. Persoanele hipotensive sau hipertensive, gravidele, persoanele cu diabet, cu boli de inimă sau sub influența a orice fel de medicație ar trebui să își consulte medicul înainte de a folosi această facilitate;
2. Întotdeauna trebuie să faceți duș înainte de a intra în saună;
3. Accesul în saună se va face în costum de baie, șlapi și prosop de pus pe bancă;
4. Folosiți numai prosopul pentru a sta pe băncile din saună;
5. Nu stați în saună mai mult de 10 minute. Dacă doriți să stați în saună mai mult de 10 minute, faceți întotdeauna o pauză și un duș și apoi folosiți din nou această facilitate;
6. Este interzisă stropirea de către clienți a pietrelor încinse din saună. În saună numai personalul de supraveghere are voie să arunce apă pe pietre conform regulilor stabilite;
7. Bărbieritul / epilatul nu este permis în saună;
8. Accesul cu ziare, reviste, obiecte de sticlă și consumul de orice fel de mâncare și băuturi sunt interzise;
9. Se interzice biciuirea cu mănunchiul de plante sau cu prosopul;
10. Accesul în saună al copiilor neînsoțiți de părinți sau tutori legal este interzis;
11. Baza de Agrement "Nada Florilor" nu-și asumă răspunderea pentru daunele pricinuite sănătății și/sau bunurilor aflate asupra dvs. în timpul sau în urma folosirii acestei facilități.
12. În cazul în care se întrerupe energia electrică rugăm clienții din saună să-și întrerupă activitatea și să urmeze luminile de EXIT sau panourile indicatoare spre recepție. În caz contrar nu ne asumăm responsabilitatea pentru apariția unor eventuale incidente.



Regulament utilizarea sală de forță

Regulamentul în vigoare este stabilit pentru efectuarea normală a activităților, pentru ocrotirea sănătății, precum și în scopul respectării ordinii și curățeniei încăperilor și folosirii corecte a echipamentelor. Cunoașterea, însușirea și respectarea regulamentului este obligatorie pentru toate persoanele care frecventează sala de forță.

1. Accesul în sală se face numai după citirea și semnarea Fișei de instructaj pentru utilizarea sălii de forță;
2. Persoanele hipotensive sau hipertensive, gravidele, persoanele cu diabet, cu boli de inimă sau sub influența a orice fel de medicație trebuie să își consulte medicul înainte de a folosi această facilitate;
3. În cazul persoanelor cu diverse afecțiuni medicale, accesul se face pe propria răspundere și exonerează Primăria Municipiului Fălticeni de orice responsabilitate;
4. Înainte de antrenament dușul este obligatoriu;
5. Pentru antrenamentele în sala de forță sunteți rugat(ă) să purtați echipamentul și încălțăminte sportivă adecvată;
6. Aveți grijă ca părțile descoperite ale corpului să nu vină în contact cu suprafețele echipamentului sportive. Folosiți prosopul!;
7. Antrenamentul cu trupul dezgolit este interzis.
8. Utilizarea echipamentului de fitness este permisă numai după citirea normelor de folosire afișate pe aparate;
9. Nu bruscați aparatele și nu trântiți ganterele pe pardoseală;
10. Dacă funcționarea aparatului este anormală sau vedeți vreun cablu sau lanț pe cale să se rupă, o fisură la bancă sau aparat, opriți de îndată lucrul și anunțați personalul;
11. Durata maximă a ședinței este de 90 minute;
12. În timpul pauzelor de relaxare nu țineți aparatul ocupat;
13. La sfârșitul exercițiului fixați toate echipamentele de fitness în poziția inițială, iar greutatea la locul lor de depozitare;
14. La primul antrenament cu tipuri de echipamente sportive noi și necunoscute sunteți rugat(ă) să vă consultați asupra funcționării lor cu personalul bazei de agrement;
15. Nu răspundem pentru lucrurile de valoare pierdute sau uitate în sală sau vestiar;
16. Hainele de stradă nu vor fi permise în spațiile destinate activităților sportive;
17. Vârsta minimă permisă: 18 ani; Accesul persoanelor cu vârsta mai mică se face numai sub supravegherea antrenorului personal, cu care copilul are oră sau profesorului de educație fizică pentru grupuri de elevi;
18. În cazul deteriorării echipamentelor din vina persoanei care execută exerciții, Primăria Municipiului Fălticeni va face demersurile necesare pentru recuperarea prejudiciului.



Fișă de instructaj pentru utilizarea sălii de forță

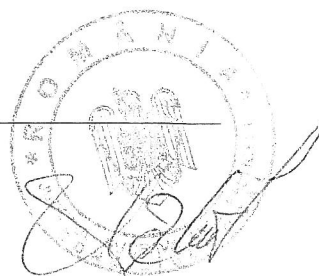
Cunoașterea, însușirea și respectarea regulamentului pentru utilizarea sălii de forță este obligatorie pentru toate persoanele care frecventează sala de forță. Regulamentul este stabilit pentru efectuarea normală a activităților, pentru ocrotirea sănătății lor, precum și în scopul respectării ordinii și curățeniei încăperilor și folosirii corecte a echipamentelor

1. Pentru antrenamentele în sala de forță sunteți rugat(ă) să purtați echipamentul și încălțăminte sportivă adecvată;
2. Aveți grijă ca părțile descoperite ale corpului să nu vină în contact cu suprafețele echipamentului sportive. Folosiți prosopul!;
3. Înainte de antrenament dușul este obligatoriu;
4. Antrenamentul cu trupul dezgolit este interzis.
5. Utilizarea echipamentului de fitness este permisă numai după citirea normelor de folosire afișate pe aparate;
6. Nu bruscați aparatele și nu trântiți ganterele pe pardoseală;
7. Dacă funcționarea aparatului este anormală sau vedeți vreun cablu sau lanț pe cale să se rupă, o fisură la bancă sau aparat, opriți de îndată lucrul și anunțați personalul;
8. Durata maximă a ședinței este de 90 minute;
9. În timpul pauzelor de relaxare nu țineți aparatul ocupat;
10. La sfârșitul exercițiului fixați toate echipamentele de fitness în poziția inițială, iar greutatea la locul lor de depozitare;
11. La primul antrenament cu tipuri de echipamente sportive noi și necunoscute sunteți rugat(ă) să vă consultați asupra funcționării lor cu personalul bazei de agrement;
12. Nu răspundem pentru lucrurile de valoare pierdute sau uitate în sală sau vestiar;
13. Hainele de stradă nu vor fi permise în spațiile destinate activităților sportive;
14. Vârsta minimă permisă: 18 ani; Accesul persoanelor cu vârsta mai mică se face numai sub supravegherea antrenorului personal, cu care copilul are oră sau profesorului de educație fizică pentru grupuri de elevi;
15. Persoanele hipotensive sau hipertensive, gravidele, persoanele cu diabet, cu boli de inimă sau sub influența a orice fel de medicație trebuie să își consulte medicul înainte de a folosi această facilitate;
16. În cazul persoanelor cu diverse afecțiuni medicale, accesul se face pe propria răspundere și exonerează Primăria Municipiului Fălticeni de orice responsabilitate.
17. În cazul deteriorării echipamentelor din vina persoanei care execută exerciții, Primăria Municipiului Fălticeni va face demersurile necesare pentru recuperarea prejudiciului.

Data _____

Am luat la cunoștință, Nume și Prenume _____

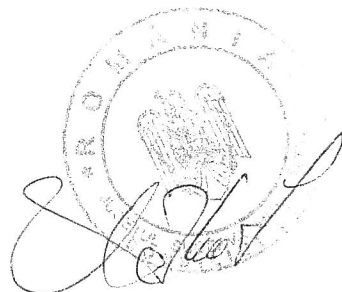
Semnătura _____



Regulament pentru închirierea și utilizarea bicicletelor

Regulamentul în vigoare este stabilit pentru utilizarea corectă și sigură a bicicletelor.

1. Închirierea bicicletelor se face în baza actului de identitate;
2. Copii cu vârsta de până la 10 ani vor fi însoțiți în mod obligatoriu de către un adult care va răspunde de siguranța copiilor și integritatea bicicletelor;
3. Pentru persoanele cu vârsta mai mică de 18 ani, închirierea bicicletei se face numai de o persoană majoră, care răspunde de integritatea bicicletelor;
4. Un utilizator poate închiria simultan numai o singură bicicletă, excepție fac părinții care pot închiria bicicletă (e) cu același act de identitate și pentru copii;
5. O persoană nu poate închiria o altă bicicletă, dacă anterior nu a predat-o în mod corespunzător;
6. Bicicletele nu se pot utiliza / închiria pentru transportul de pasageri;
7. Bicicletele nu se pot utiliza / închiria pentru transportul de substanțe inflamabile, explozive, toxice sau periculoase;
8. Bicicletele nu se pot utiliza / închiria pentru a participa la curse de biciclete;
9. Bicicletele nu se pot utiliza / închiria pentru a fi subînchiriate la terți;
10. Bicicletele nu se pot utiliza / închiria de persoane care sunt sub influența alcoolului;
11. Bicicletele nu se pot utiliza / închiria în situații de vânt puternic, ploaie torențială sau furtună;
12. Utilizatorul este obligat să folosească echipamentul închiriat în condiții de exploatare normală și să evite bruscarea, lovirea, pierderea parțială sau totală a echipamentului închiriat;
13. Pe toată perioada de închiriere, utilizatorul nu are voie să intervină asupra stării tehnice sau reglajelor echipamentului închiriat, indiferent de situație sau defecțiunile apărute;
14. Dacă funcționarea bicicletei este anormală sau observați un defect, vă opriți de îndată și vă îndreptați, pe lângă bicicletă, la recepție pentru a anunța personalul;
15. Utilizatorul are răspunderea integrală pentru daunele de orice natură (materiale, morale, fizice etc.) provocate unei terțe părți pe durata închirierii și utilizării bicicletei;
16. Nu răspundem pentru lucrurile de valoare pierdute în perioada în care vă deplasați cu bicicleta;
17. În cazul deteriorării bicicletei din vina persoanei care a folosit-o, Primăria Municipiului Fălticeni va face demersurile necesare pentru recuperarea prejudiciului de la persoana pe numele căre a fost închiriată la valoarea de piață a reparației sau a echipamentului (subansamblului) lipsă;
18. Accesul cu role, bicicleta închiriată sau bicicleta clientului este permis doar pe pista de biciclete marcată;
19. Accesul cu skateboard- ul este interzis.



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Restaurare monument istoric Primaria Municipiului Falticeni – str.Republicii, nr. 13"

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 28691 din 30.12.2016;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplina în construcții înregistrat la nr. 28692 din 30.12.2016;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 din OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Ordinul nr. 1851/2013 al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin.2, lit. a și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții ***"Restaurare monument istoric Primaria Municipiului Falticeni – str.Republicii, nr. 13"***, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărare.

Art. 2: Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 27.02.2017.

Art. 3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Gabriel Măteș



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 23.02.2017
Nr. 35

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTARARE

***privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general cuprinzând
cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Restaurare monument istoric Primaria
Municipiului Falticeni – str.Republicii, nr. 13"***

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 28691 din 30.12.2016;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplina în construcții înregistrat la nr. 28692 din 30.12.2016;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 din OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Ordinul nr. 1851/2013 al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin.2, lit. a și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții ***"Restaurare monument istoric Primaria Municipiului Falticeni – str.Republicii, nr. 13"***, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărare.

Art. 2: Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 27.02.2017.

Art. 3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Gabriel Măteș



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 23.02.2017
Nr. 35

INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE

Restaurare monument istoric

Primaria Municipiului Falticeni, str. Republicii nr.13

1.1. Denumirea investitiei:

RESTAURARE MONUMENT ISTORIC – PRIMARIA
MUNICIPIULUI FALTICENI,

1.2. Beneficiar:

MUNICIPIUL FALTICENI

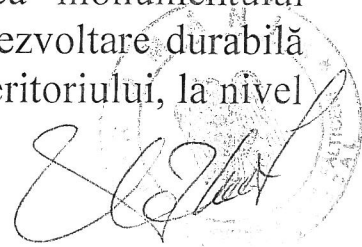
1.3. Amplasamentul:

Strada Republicii, nr.13, UTR1, zona A

1.4. Date de necesitate si oportunitate:

Cladirea monument istoric, dintre cele mai vechi de pe strada Republicii, face parte dintr-un front continuu valoros ca ansamblu si propus spre conservare. Cladirea a fost edificata in anul 1886 si are o suprafata construita de 575mp si o suprafata desfasurata de 1150mp. La momentul actual, structura de rezistenta si elementele de arhitectura prezintă degradări semnificative, necesitând lucrări de consolidare si restaurare. Prin includerea la finantare a acestui obiectiv de investitie se salvează si se valorifică unul dintre cele mai importante monumente istorice al Municipiului Falticeni. Implementarea acestui proiect va avea impact pozitiv arhitectural pastrandu-se imaginea urbana originala .

În urma realizării lucrărilor de consolidare si restaurare, această clădire care s-a integrat istoriei, va deveni un veritabil obiectiv de referinta al Municipiului Falticeni. Această situatie impune luarea unor măsuri pentru protejarea monumentului istoric, fiind parte componenta a strategiei de dezvoltare durabilă economico-socială, urbanistică de amenajare a teritoriului, la nivel local.



1.5. Situatia juridica a terenului

Terenul pe care este amplasata constructia este inventariat in domeniul public al municipiului Falticeni.

2. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTITIEI

Valoarea totala (februarie 2017)

21.848.552,00 lei

Din care:

C+M = 15.299.390,00 lei

Alte cheltuieli: 6.549.162,00 lei

3. INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTITIEI

3.1. Valoare totala = 21.848.552,00 lei

C+M = 15.299.390,00 lei

3.2. Esalonarea investitiei: (INV/C+M)

Anul I 7.282.850,66 lei

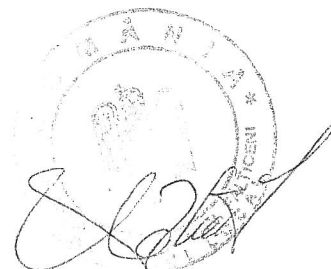
5.099.796.66 lei

Anul II 7.282.850,66 lei

5.099.796.66 lei

Anul III 7.282.850,66 lei

5.099.796.66 lei



3.3. Durata de realizare = 36 luni

4. FINANTAREA INVESTITIEI

Finantarea investitiei se va face de la bugetul de stat si din fonduri prevazute in bugetul local al Primariei Municipiului Falticeni.

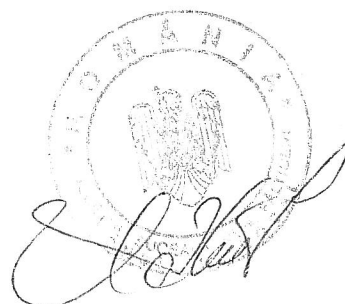
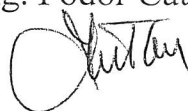
5. AVIZE SI ACORDURI

Avizele si acordurile se vor obtine prin grija beneficiarului pe baza documentatiei intocmite de proiectant.

Intocmit,

Director urbanism si disciplina in constructii

Ing. Fodor Catalin



Proiectant:
Beneficiar: Municipiului Falticeni

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :
"Restaurare monument istoric Primaria Municipiului Falticeni")

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4.00	5.00	6.00
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	295,330.00	0.00	295,330.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 1		295,330.00	0.00	295,330.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	132,900.00	132,900.00	0.00	buget de stat
2.2	Racorduri la utilitati	29,530.00	29,530.00	0.00	buget de stat
2.3	Echipamente	18,000.00	18,000.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		180,430.00	180,430.00	0.00	buget de stat
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	16,200.00	0.00	16,200.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,600.00	0.00	6,600.00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie				
3.3.1	Studiu de fezabilitate	159,300.00	0.00	159,300.00	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	399,792.00	399,792.00	0.00	buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	0.00	0.00	0.00	
3.3.6	Expertize tehnice	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	26,750.00	0.00	26,750.00	buget local
3.5	Consultanță	184,580.00	0.00	184,580.00	buget local
3.6	Asistență tehnică	251,460.00	0.00	251,460.00	buget local
TOTAL CAPITOL 3		1,044,682.00	399,792.00	644,890.00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații	14,766,550.00	14,766,550.00	0.00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	30,080.00	30,080.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	1,337,550.00	1,337,550.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	2,514,590.00	2,514,590.00	0.00	buget de stat

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	18,648,770.00	18,648,770.00	0.00	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier :				
5.1.1	Lucrări de construcţii	27,000.00	27,000.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de şan	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	122,400.00	0.00	122,400.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	1,529,940.00	1,529,940.00		buget de stat
	TOTAL CAPITOL 5	1,679,340.00	1,556,940.00	122,400.00	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	21,848,552.00	20,785,932.00	1,062,620.00	
	Din care C + M	15,299,390.00	15,004,060.00	295,330.00	

TOTAL GENERAL din care:	21,848,552.00
buget de stat	20,785,932.00
buget local	1,062,620.00

Beneficiar: Municipiul Falticeni
 întocmit - ing. Fodor Catalin




R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Restaurare monument istoric -Muzeul Fălticeniilor <Vasile Ciurea>(Casa Cantacuzino Pascanu – Biblioteca Municipală Fălticeni) – str.Republicii, nr. 14"

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 28694 din 30.12.2016;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplina în construcții înregistrat la nr. 28695 din 30.12.2016;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 din OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Ordinul nr. 1851/2013 al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin.2, lit. a și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții *"Restaurare monument istoric - Muzeul Fălticeniilor <Vasile Ciurea>(Casa Cantacuzino Pascanu – Biblioteca Municipală Fălticeni) – str.Republicii, nr. 14"*, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărare.

Art. 2: Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 27.02.2017.

Art. 3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Gabriel Măteș



Fălticeni: 23.02.2017
Nr. 36

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Restaurare monument istoric -Muzeul Fălticenilor <Vasile Ciurea>(Casa Cantacuzino Pascanu – Biblioteca Municipală Fălticeni) – str.Republicii, nr. 14"

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 28694 din 30.12.2016;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplina în construcții înregistrat la nr. 28695 din 30.12.2016;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 din OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Ordinul nr. 1851/2013 al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin.2, lit. a și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Restaurare monument istoric - Muzeul Fălticenilor <Vasile Ciurea>(Casa Cantacuzino Pascanu – Biblioteca Municipală Fălticeni) – str.Republicii, nr. 14", conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 27.02.2017.

Art. 3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Gabriel Mafei



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 23.02.2017
Nr. 36

INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE

Restaurare monument istoric

Muzeul Falticenilor Vasile Ciurea (Casa Cantacuzino
Pascanul – Biblioteca Municipala Falticeni), str. Republicii nr.14

1.1. Denumirea investitiei:

RESTAURARE MONUMENT ISTORIC - MUZEUL
FALTICENILOR VASILE CIUREA (CASA CANTACUZINO
PASCANUL – BIBLIOTECA MUNICIPALA FALTICENI)

1.2. Beneficiar:

MUNICIPIUL FALTICENI

1.3. Amplasamentul:

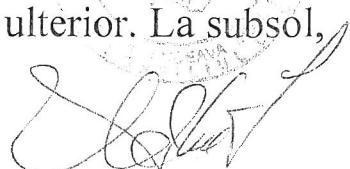
Strada Republicii, nr.14, UTR1, zona A

1.4. Date de necesitate si oportunitate:

In anul 1914 se semna la Falticeni actul de nastere al "Muzeul Falticenilor Vasile Ciurea "ce reprezenta singura solutie pentru salvarea,conservarea si punerea in valoare a patrimoniului local , precum si pentru sustinerea schimburilor culturale, cresterea vizibilitatii si reprezentarea culturala a Falticeniului la nivel national si regional. Istoria muzeului incepe insa mai devreme de 1914 si este strans legata de profesorul Vasile Ciurea a carui viata a fost pusa , fara ragaz si cu o rara intensitate , in slujba muzeului.

Construita in zona centrala de urmasii fondatorului Falticeniului (Enache Cantacuzino) casa a fost lasata mostenire municipalitatii , spre a servi ca lacas cultural.

Casa din caramida , pe beciuri boltite, avand la parter un hol-salon mare, precedat de aute si vestibule; spre hol se deschid 4 camere,in prezent sub-impartite si acestea , fiecare in 2 incaperi pentru uzul depozitului de carte. In fundul holului, se afla o incapere decrosata fata de restul casei, avand aparenta unui fost foisor zidit ulterior. La subsol,



beciul are 6 compartimente care reiau planul parterului. Fatadele modificate ca finisaje , mai pastreaza nealterata doar ordonanta golurilor, autele cu coloane corintice si accentual central constituit de frontonul in care se afla data : 1858. Pentru a pastra imaginea urbana originala, se vor folosi aceleasi materiale cu caracteristici fizice compatibile si cu imagine, textura, luciu similar cu cele folosite in trecut.

Materialele de constructive ce au fost folosite sunt: caramida, lemn, table. Clădirea ridicata in anul 1853 , are o suprafata construita de 424mp si o suprafata desfasurata de 424mp. Structura de rezistenta si elementele de arhitectura prezintă degradări semnificative. Prin includerea la finantare a acestui obiectiv de investitie se salvează si se valorifică unul dintre cele mai importante monumente istorice al Municipiului Falticeni.

1.5. Situatia juridica a terenului

Terenul pe care este amplasata constructia este inventariat in domeniul public al municipiului Falticeni.

2. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTITIEI

Valoarea totala (februarie 2017)

2.186.668,00 lei

Din care:

C+M = 1.747.721,00 lei

Alte cheltuieli: 438.947,00 lei

3. INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTITIEI

3.1. Valoare totala = 2.186.668,00 lei

C+M = 1.747.721,00 lei



3.2. Esalonarea investitiei: (INV/C+M)

Anul I	<u>1.093.334,00</u> lei
	873.860,50 lei
Anul II	<u>1.093.334,00</u> lei
	873.860,50 lei

3.3. Durata de realizare = 24 luni

4. FINANTAREA INVESTITIEI

Finantarea investitiei se va face de la bugetul de stat si din fonduri prevazute in bugetul local al Primariei Municipiului Falticeni.

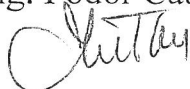
5. AVIZE SI ACORDURI

Avizele si acordurile se vor obtine prin grija beneficiarului pe baza documentatiei intocmite de proiectant.

Intocmit,

Director urbanism si disciplina in constructii

Ing. Fodor Catalin



Proiectant:
Beneficiar: Municipiului Falticeni

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

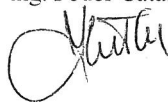
"Restaurare monument istoric Muzeul Falticeniilor Vasile Ciurea (Casa Cantacuzino Pascanul - Biblioteca Municipala Falticeni, str. republicii, nr.14"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4.00	5.00	6.00
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
2.2	Racorduri la utilitati	0.00	0.00	0.00	buget de stat
2.3	Echipamente	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	buget de stat
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	3,570.00	0.00	3,570.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,466.00	0.00	10,466.00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie				
3.3.1	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	80,147.00	80,147.00	0.00	buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	0.00	0.00	0.00	
3.3.6	Expertize tehnice	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	17,255.00	0.00	17,255.00	buget local
3.5	Consultanță	80,147.00	0.00	80,147.00	buget local
3.6	Asistență tehnică	28,560.00	0.00	28,560.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	220,145.00	80,147.00	139,998.00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații	1,735,821.00	1,735,821.00	0.00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	4,760.00	4,760.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	23,800.00	23,800.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	buget de stat

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	1,764,381.00	1,764,381.00	0.00	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier :				
5.1.1	Lucrări de construcţii	7,140.00	7,140.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de şan	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	20,230.00	0.00	20,230.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	174,772.00	174,772.00		buget de stat
	TOTAL CAPITOL 5	202,142.00	181,912.00	20,230.00	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	2,186,668.00	2,026,440.00	160,228.00	
	Din care C + M	1,747,721.00	1,747,721.00	0.00	

TOTAL GENERAL din care:	2,186,668.00
buget de stat	2,026,440.00
buget local	160,228.00

Beneficiar: Municipiul Falticeni
intocmit - ing. Fodor Catalin




R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Fălticeni (str.Nicolae Beldiceanu, str.Cuza Voda, str.Anton Holban, str.Pietrari, str.Stefan cel Mare, str.Ion Dragoslav, str.1 Mai și str. Ana Ipatescu-partial)"

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 28685 din 30.12.2016;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplină în construcții înregistrat la nr. 28686 din 30.12.2016;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 din OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Ordinul nr. 1851/2013 al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin.2, lit. a și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții *"Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Fălticeni (str.Nicolae Beldiceanu, str.Cuza Voda, str.Anton Holban, str.Pietrari, str.Stefan cel Mare, str.Ion Dragoslav, str.1 Mai și str. Ana Ipatescu-partial)"*, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 27.02.2017.

Art. 3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Gabriel Mătei



Fălticeni: 23.02.2017
Nr. 37

CONTRASEMNEAZĂ
SECREȚAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Reabilitare rețea de strazi urbane în Municipiul Falticeni (str.Nicolae Beldiceanu, str.Cuza Voda, str.Anton Holban, str.Pietrari, str.Stefan cel Mare, str.Ion Dragoslav, str.1 Mai și str. Ana Ipatescu-partial)"

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 28685 din 30.12.2016;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplină în construcții înregistrat la nr. 28686 din 30.12.2016;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 din OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Ordinul nr. 1851/2013 al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin.2, lit. a și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții *"Reabilitare rețea de strazi urbane în Municipiul Falticeni (str.Nicolae Beldiceanu, str.Cuza Voda, str.Anton Holban, str.Pietrari, str.Stefan cel Mare, str.Ion Dragoslav, str.1 Mai și str. Ana Ipatescu-partial)"*, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 27.02.2017.

Art. 3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, prof. Gabriel Mătej



Fălticeni: 23.02.2017
Nr. 37

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc

INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE

Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Fălticeni

(Nicolae Beldiceanu, Cuza Vodă, Anton Holban, Pietrari, Ștefan cel Mare, Ion Dragoslav, 1 Mai, Ana Ipătescu-parțial)

1.1. Denumirea investitiei:

REABILITARE RETEA DE STRAZI URBANE IN MUN. FALTICENI (STR. N. BELDICEANU, CUZA VODA, ANTON HOLBAN, PIETRARI, STEFAN CEL MARE, ION DRAGOSLAV, 1 MAI, ANA IPATESCU PARTIAL)

1.2. Beneficiar:

MUNICIPIUL FALTICENI

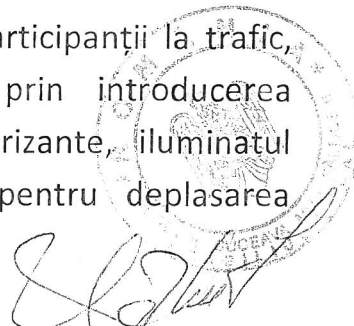
1.3. Amplasamentul:

Retea de strazi urbane amplasate in municipiul Falticeni, UTR1, zona A.

1.4. Date de necesitate si oportunitate:

Proiectul propus privind reabilitarea unor rețele de străzi urbane din municipiul Fălticeni va conduce la:

- facilitarea mobilității populației și a bunurilor, reducerea costurilor de transport de mărfuri și călători, îmbunătățirea accesului pe piețele regionale, creșterea eficienței activităților economice;
- fluidizarea traficului urban în municipiul Fălticeni, reducerea timpului de transport, eliminarea blocajelor rutiere în punctele de acces către oraș;
- creșterea siguranței circulației pentru toți participanții la trafic, asigurarea de condiții egale de șanse prin introducerea semnalizării orizontale și verticale reflectorizante, iluminatul corespunzător a căii rutiere, a spațiilor pentru deplasarea



pietonilor, amenajarea traversărilor denivelate pentru persoanele cu handicap și a pistelor pentru deplasarea bicicliștilor;

- conectarea rețelelor de drumuri locale din municipiul Fălticeni la rețeaua națională, asigură preluarea fluxurilor majore care tranzitează orașul, asigură preluarea fluxurilor majore ale orașului pe direcția drumului național ce traversează orașul.

Reabilitarea rețelelor de străzi propuse, are un impact benefic asupra mediului, înlesnind desfășurarea activităților economice de transport și totodată va crește gradul de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea de noi sectoare de activitate.

În cadrul proiectului se propun a se reabilita următoarele străzi:

- | | | |
|-------------------------------|----------------|-------------|
| - Str. Ana Ipătescu (parțial) | - L = 455 ml ; | S = 3185 mp |
| - Str. 1 Mai | - L = 647 ml ; | S = 4529 mp |
| - Str. N. Beldiceanu | - L = 470 ml ; | S = 3290 mp |
| - Str. Ion Dragoslav | - L = 975 ml ; | S = 6825 mp |
| - Str. Ștefan cel Mare | - L = 975 ml ; | S = 6825 mp |
| - Str. Pietrari | - L = 500 ml ; | S = 3150 mp |
| - Str. Cuza Vodă | - L = 550 ml ; | S = 3850 mp |
| - Str. Anton Holban | - L = 500 ml ; | S = 2800 mp |

Străzile: Nicolae Beldiceanu, Cuza Vodă, Anton Holban, Pietrari, Ștefan cel Mare, Ion Dragoslav, 1 Mai fac parte din grupul de străzi colectoare care asigură accesul spre DJ 209 Fălticeni – Rădășeni către biserica de lemn "Sf. Gheorghe" monument istoric din sec XVIII și către DN2, preluând o parte din trafic de pe fluxul major de pe drumul DN2.

Se propun a se realiza următoarele categorii de lucrări pentru reabilitarea străzilor:

- frezarea îmbrăcămintei asfaltice existente
- trotuarele se vor reface complet, prin desfacerea și dezafectarea celor vechi și realizarea unui trotuar nou cu următoarea alcătuire: strat fundație balast, strat nisip și strat de pavele
- montarea bordurilor de încadrare la trotuare și la scuarul axial longitudinal
- așternerea unui strat de egalizare (preluare denivelări) din beton asfaltic
- ranforsarea cu îmbrăcămintă rutieră nouă: strat de legătură din beton asfaltic și strat uzură
- se vor ridica la cotă căminele de vizitare și de colectarea apelor pluviale, precum și aerisirile de gaz metan.



1.5. Situatia juridica a terenului

Reteaua de strazi urbane ce urmeaza a se reabilita este inventariata in domeniul public al municipiului Falticeni.

2. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTITIEI

Valoarea totala (februarie 2017)

7.316.968,00 lei

Din care:

C+M = 6.828.000,00 lei

Alte cheltuieli: 488.968,00 lei

3. INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI AI INVESTITIEI

3.1. Valoare totala = 7.316.968,00 lei

C+M = 6.828.000,00 lei

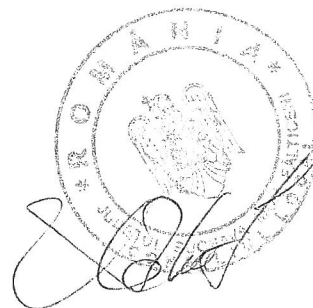
3.2. Esalonarea investitiei: (INV/C+M)

Anul I 3.658.484,00 lei

3.414000, 00 lei

Anul II 3.658.484,00 lei

3.414000, 00 lei



3.3. Durata de realizare = 24 luni

4. FINANTAREA INVESTITIEI

Finantarea investitiei se va face de la bugetul de stat si din fonduri prevazute in bugetul local al Primariei Municipiului Falticeni.

5. AVIZE SI ACORDURI

Avizele si acordurile se vor obtine prin grija beneficiarului pe baza documentatiei intocmite de proiectant.

Intocmit,

Director urbanism si disciplina in constructii

Ing. Fodor Catalin



Proiectant:

Beneficiar: Municipiului Falticeni

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

"Reabilitare rețea de strazi urbane in Municipiul Falticeni (Nicolae Beldiceanu, Cuza Voda, Anton Holban, Pietrari, Stefan cel Mare, Ion Dragoslav, 1 Mai, Ana Ipatescu - partial)"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0	0	0	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0	0	0	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0	0	0	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0	0	0	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0	0	0	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	40,000.00	0.00	40,000.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	0.00	10,000.00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie				
3.3.1	Studiu de fezabilitate	42,000.00		42,000.00	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	160,000.00	160,000.00	0.00	buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	0.00	0.00	0.00	
3.3.6	Expertize tehnice	28,000.00	0.00	28,000.00	buget local
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	0.00	10,000.00	buget local
3.5	Consultanță	0.00	0.00	0.00	buget local
3.6	Asistență tehnică	90,000.00	0.00	90,000.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	380,000.00	160,000.00	220,000.00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații	6,800,000.00	6,800,000.00	0.00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat

	TOTAL CAPITOL 4	6,800,000.00	6,800,000.00	0.00	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier :				
5.1.1	Lucrări de construcţii	28,000.00	28,000.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de şan	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	40,968.00	0.00	40,968.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	68,000.00	68,000.00		buget de stat
	TOTAL CAPITOL 5	136,968.00	96,000.00	40,968.00	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0	0	0	buget local
6.2	Probe tehnologice şi teste	0	0	0	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0	0	0	
	TOTAL GENERAL	7,316,968.00	7,056,000.00	260,968.00	
	Din care C + M	6,828,000.00	6,828,000.00	0.00	

TOTAL GENERAL din care:	7,316,968.00
buget de stat	7,056,000.00
buget local	260,968.00

Beneficiar: Municipiul Falticeni
 întocmit - ing. Fodor Catalin




R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂLTICENI

HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Reabilitare rețea de strazi urbane în Municipiul Falticeni (B-dul 2 Graniceri, B-dul Revoluției și str. Sucevei-partial)"

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 28688 din 30.12.2016;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplină în construcții înregistrat la nr. 28689 din 30.12.2016;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 din O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Ordinul nr. 1851/2013 al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin. 2, lit. a și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții ***"Reabilitare rețea de strazi urbane în Municipiul Falticeni (B-dul 2 Graniceri, B-dul Revoluției și str. Sucevei-partial)"***, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 27.02.2017.

Art. 3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Gabriel Matei



Fălticeni: 23.02.2017
Nr. 38

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂLTICENI

HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general cuprinzând cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Falticeni (B-dul 2 Graniceri, B-dul Revoluției și str. Sucevei-partial)"

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 28688 din 30.12.2016;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplină în construcții înregistrat la nr. 28689 din 30.12.2016;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 din O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Ordinul nr. 1851/2013 al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin. 2, lit. a și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții ***"Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Falticeni (B-dul 2 Graniceri, B-dul Revoluției și str. Sucevei-partial)"***, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 27.02.2017.

Art. 3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Gabriel Matei



Fălticeni: 23.02.2017
Nr. 38

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU

jr. Mihaela Busuioc

INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE

Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Fălticeni (B-dul 2 Grăniceri, B-dul Revoluției, Str. Sucevei-parțial)

1.1. Denumirea investitiei:

REABILITARE RETEA DE STRAZI URBANE IN MUN.
FALTICENI (B-DUL 2 GRANICERI, B-DUL REVOLUTIEI,
STR. SUCEVEI PARTIAL)

1.2. Beneficiar:

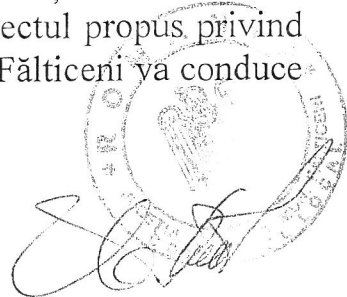
MUNICIPIUL FALTICENI

1.3. Amplasamentul:

Retea de strazi urbane amplasate in municipiul Falticeni,
UTR1, zona A.

1.4. Date de necesitate si oportunitate:

Municipiul Fălticeni, analizând necesitățile comunității privind starea străzilor aflate în administrarea primăriei, a stabilit ca priorități pentru dezvoltarea ulterioară a zonei, reabilitarea unor rețele de străzi urbane din municipiul Fălticeni, județul Suceava, străzi ce în prezent se găsesc într-o stare deplorabilă, improprie desfășurării circulației rutiere, precum și traficului pietonal. Municipiul Fălticeni este străbătut de drumul național DN2, existând condiții grele de trafic, iar mijloacele de transport care tranzitează sau deservesc zona, se deteriorează, producându-se astfel cheltuieli inutile și risipă de combustibil. Fondurile alocate din bugetul local și măsurile luate până în prezent, au fost pentru a remedia și ameliora situațiile critice apărute la nivelul rețelelor de străzi din municipiu, dar nu pentru a produce un efect pe termen lung. În cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală a municipiului Fălticeni, sunt evidențiate și activități de reabilitare a rețelelor de străzi urbane în municipiul Fălticeni. Proiectul propus privind reabilitarea unor rețele de străzi urbane din municipiul Fălticeni va conduce la:



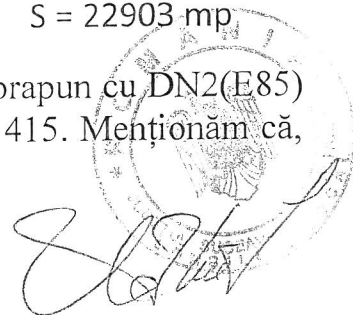
- facilitarea mobilității populației și a bunurilor, reducerea costurilor de transport de mărfuri și călători, îmbunătățirea accesului pe piețele regionale, creșterea eficienței activităților economice;
- fluidizarea traficului urban în municipiul Fălticeni, reducerea timpului de transport, eliminarea blocajelor rutiere în punctele de acces către oraș;
- creșterea siguranței circulației pentru toți participanții la trafic, asigurarea de condiții egale de șanse prin introducerea semnalizării orizontale și verticale reflectorizante, iluminatul corespunzător a căii rutiere, a spațiilor pentru deplasarea pietonilor, amenajarea traversărilor denivelate pentru persoanele cu handicap și a pistelor pentru deplasarea bicicliștilor;
- conectarea rețelilor de drumuri locale din municipiul Fălticeni la rețeaua națională, asigură preluarea fluxurilor majore care tranzitează orașul, asigură preluarea fluxurilor majore ale orașului pe direcția drumului național ce traversează orașul.

Căile de acces la drumul european și la drumul național, pot favoriza prin amenajarea lor corespunzătoare, amenajare care să asigure un confort sporit circulației rutiere, dezvoltarea turismului zonal, municipiul Fălticeni fiind amplasat într-o regiune coliniară deosebit de frumoasă, cu vii, livezi, iazuri și izvoare de suprafață. Datorită condițiilor nesatisfăcătoare existente în prezent, pentru siguranța și confortul circulației există pericolul ca, în cazul unor evenimente de forță majoră accesul autovehiculelor aparținând pompierilor, armatei, poliției sau alte organe ale statului, să nu se poată face în timp util, punând în pericol siguranța și chiar viața locuitorilor. Reabilitarea rețelilor de străzi propuse, are un impact benefic asupra mediului, înlesnind desfășurarea activităților economice de transport și totodată va crește gradul de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea de noi sectoare de activitate.

În cadrul proiectului se propun a se reabilita următoarele străzi:

- | | | |
|--------------------------|-----------------|---------------|
| - Str. Sucevei (parțial) | - L = 1162 ml ; | S = 16,268 mp |
| - B-dul Revoluției | - L = 377 ml ; | S = 5274 mp |
| - B-dul 2 Grăniceri | - L = 1360 ml ; | S = 22903 mp |

Străzile: Sucevei, Revoluției și 2 Grăniceri se suprapun cu DN2(E85) ce tranzitează municipiul Fălticeni de la km 410 la km 415. Menționăm că,



strada Sucevei pe o distanță de 1,83 km a fost reabilitată în totalitate cu fonduri de la bugetul local și P.N.D.L. în anul 2015.

1.5. Situatia juridica a terenului

Reteaua de strazi urbane ce urmeaza a se reabilita este inventariata in domeniul public al municipiului Falticeni.

2. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTITIEI

Valoarea totala (februarie 2017)

9.047.204,00 lei

Din care:

C+M = 8534000,00 lei

Alte cheltuieli: 513204,00 lei

3. INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI AI INVESTITIEI

3.1. Valoare totala = 9.047.204,00 lei

C+M = 8.534.000,00 lei

3.2. Esalonarea investitiei: (INV/C+M)

Anul I 43523.602,00 lei

43267.000, 00 lei

Anul II 43523.602,00 lei

43267.000, 00 lei



3.3. Durata de realizare = 24 luni

4. FINANTAREA INVESTITIEI

Finantarea investitiei se va face de la bugetul de stat si din fonduri prevazute in bugetul local al Primariei Municipiului Falticeni.

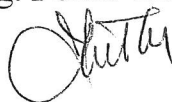
5. AVIZE SI ACORDURI

Avizele si acordurile se vor obtine prin grija beneficiarului pe baza documentatiei intocmite de proiectant.

Intocmit,

Director urbanism si disciplina in constructii

Ing. Fodor Catalin



Proiectant:
Beneficiar: Municipiului Falticeni

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :
"Reabilitare rețea de strazi urbane in Municipiul Falticeni (B-dul 2 Graniceri ,B-dul Revolutiei ,str. Sucevei-partial)"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0	0	0	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0	0	0	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0	0	0	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0	0	0	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2				
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	40,000.00	0.00	40,000.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	0.00	10,000.00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie				
3.3.1	Studiu de fezabilitate	42,000.00		42,000.00	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	160,000.00	160,000.00	0.00	buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	0.00	0.00	0.00	
3.3.6	Expertiza tehnică	28,000.00	0.00	28,000.00	buget local
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	0.00	10,000.00	buget local
3.5	Consultanță	0.00	0.00	0.00	buget local
3.6	Asistență tehnică	90,000.00	0.00	90,000.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	380,000.00	160,000.00	220,000.00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații	8,500,000.00	8,500,000.00		buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	8,500,000.00	8,500,000.00	0.00	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :				

5.1.1	Lucrări de construcții	34,000.00	34,000.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șan	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	51,204.00	0.00	51,204.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	82,000.00	82,000.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 5	167,204.00	116,000.00	51,204.00	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0	0	0	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0	0	0	
	TOTAL GENERAL	9,047,204.00	8,776,000.00	271,204.00	
	Din care C + M	8,534,000.00	8,534,000.00	0.00	

TOTAL GENERAL din care:	9,047,204.00
buget de stat	8,776,000.00
buget local	271,204.00

Beneficiar: Municipiul Falticeni
intocmit - ing. Fodor Catalin




**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

***privind colaborarea cu Fundația "Compania Teatrală Vouă" în vederea organizării
spectacolului de umor, muzică și poezie "Doamnă, cu drag, un mărtișor"***

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4195/22.02.2017;
- raportul de specialitate al Serviciului cultură – muzee, înregistrat la nr. 4196/22.02.2017;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 40, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, pct. 4, art. 45, alin. 2 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă colaborarea cu Fundația "Compania Teatrală Vouă" în vederea organizării spectacolului de umor, muzică și poezie "Doamnă, cu drag, un mărtișor", conform Contractului de colaborare care constituie anexă la proiectul de hotărâre.

Art.2: Se aprobă alocarea sumei totale de 6500 lei, din care suma de 5000 lei reprezintă onorariul celor 8 artiști, iar suma de 1500 reprezintă cheltuieli ocazionate de cazare și masă.

Art.3: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Gabriel Matei



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**
jr. Mihaela Busuioc



ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
Str. Republicii, nr.13 Tel.0230-542056; Fax: 0230-544942
E-mail: falticeni@falticeni.ro

CONTRACT DE COLABORARE
Încheiat astăzi /

Între:

FUNDATIA „COMPANIA TEATRALA VOUĂ”, cu sediul în București, str. Blănari, nr. 23 sector 3, București, cod fiscal 14989167, nr de inregistrare la R.C. 160/PJ/03.01.1997, cod IBAN RO46BRDE410SV20722944100, deschis la banca BRD Militari București, - reprezentat prin **Fetecau Adrian – președinte**, în calitate de **participant**, pe de o parte,
și

Primăria Municipiului Fălticeni, cu sediul în Fălticeni, str. Republicii nr. 13, Cod fiscal 5432522, cont IBAN RO08TREZ24A675000203030X, reprezentant prin **prof. Gheorghe Cătălin**, în calitate de **organizator**, pe de altă parte.

Obiectul colaborării:

Art. 1. FUNDATIA „COMPANIA TEATRALA VOUĂ”, va prezenta în ziua de 4 martie 2017, ora 17.00, spectacolul *“Doamnă, cu drag, un măștișor”*, la Centrul Cultural “Grigore Vasiliu” Birlic din Municipiul Fălticeni.

Art. 2. Participantul se obligă:

- să respecte data și programul prezentării spectacolului;
- să achite la Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România – Asociația pentru Drepturi de Autor, taxele aferente organizării spectacolului ce face obiectul prezentului contract.

Art. 3. Organizatorul se obligă:

- să plătească **FUNDATIEI „COMPANIA TEATRALA VOUĂ”**, conform celor convenite, suma de 5.000 de lei;
- să asigure cazarea pentru 8 persoane în noaptea zilei de 4 martie 2017, prânz și cină pe data de 4 martie și micul dejul pe data de 5 martie;
- să pună la dispoziția participantului, gratuit, sala de spectacole a Centrului Cultural “Grigore Vasiliu Birlic” pentru repetiții și spectacolul din data de 4 martie 2017;
- să asigure accesul gratuit al publicului la spectacol, în limita locurilor disponibile.



Art. 4. Prezentul contract de colaborare este valabil pentru perioada determinată, respectiv 4 martie 2017.

Art. 5. Prezentul contract încetează pe data expirării perioadei prevăzută la art. 4.

Art.6. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract atrage răspunderea părții în culpă, în afara cazurilor de exonerare prevăzute de lege.

Litigiile ivite în derularea contractului se soluționează pe care amiabilă sau de către instanțele judecătorești competente de la sediul organizatorilor.

Prezentul contract se încheie în temeiul art. 942 și următoarele din Codul civil și coroborat cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 51 /1998, aprobată prin Legea nr. 245/2001, privind îmbunătățirea sistemului de finanțare a programelor și proiectelor culturale, în 2 exemplare.

PARTICIPANT,
FUNDATIA
„COMPANIA TEATRALA VOUĂ”

BUCUREȘTI

PREȘEDINTE,
Adrian FETECĂU

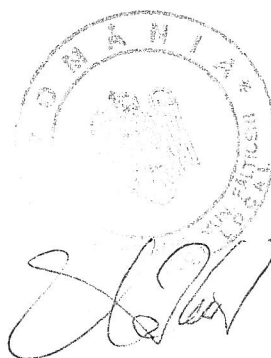
ORGANIZATOR,
PRIMARIA MUNICIPIULUI,

FĂLTICENI

PRIMAR,
prof. Gheorghe Cătălin COMAN

Vizat CFP,
Maria BULAICON

Jurist,
Sergiu DUMITRIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTĂRÂRE

privind înființarea unor funcții contractuale în cadrul Sectorului de salubritate subordonat primarului municipiului Fălticeni și în cadrul Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni .

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere;

- expunerea de motive a d.lui primar prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4189/22.02.2017;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, înregistrat la nr. 4190/22.02.2017;
- Nota de fundamentare a Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni ;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În baza prevederilor art. 107 și 112, alin.(1) din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. XVI; alin.2 din Legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare; precum și ale art. III din OUG nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, aprobată prin Legea nr. 13/14.03.2011;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit."a", alin. 3, lit. "b", art. 45, alin. 1 și art. 50 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

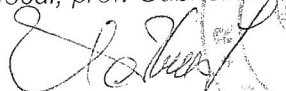
Art.1. Se aprobă suplimentarea statului de funcții a Sectorului de salubritate din subordinea primarului municipiului Fălticeni cu două funcții contractuale de muncitor necalificat I.

Art.2. Se aprobă suplimentarea statului de funcții a Muzeului de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni din subordinea Consiliului local Fălticeni cu o funcție contractuală de gestionar custode, treapta I.

Art.3. Primarul municipiului Fălticeni, Serviciul resurse umane, comunicare și Muzeul de Artă "Ion Irimescu" Fălticeni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, prof. Gabriel Matoi



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU

jr. Mihaela Busuioc



Fălticeni: 23.02.2017

Nr. 40

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind alocarea sumei de 1500 lei pentru organizarea și desfășurarea concursului
național de creație plastică a preșcolarilor „Penelul fermecat” – faza zonală – Fălticeni,
ediția a XII-a

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 4192/22.02.2017;
- raportul de specialitate al Serviciului financiar – contabilitate înregistrat la nr. 4193/22.02.2017;
- adresa Grădiniței cu Program Normal „Voinicelul” Fălticeni înregistrată la nr. 4180/21.02.2017;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 40, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, pct. 4, art. 45, alin. 2 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă alocarea sumei de 1500 lei pentru organizarea și desfășurarea concursului „Penelul fermecat” – faza zonală – Fălticeni, ediția a XII-a,” Grădiniței cu Program Normal „Voinicelul” Fălticeni.

Art.2: Suma alocată va fi inclusă în bugetul Grădiniței cu Program Normal „Voinicelul” Fălticeni.

Art.3: Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni și Grădinița cu Program Normal „Voinicelul” Fălticeni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Gabriel Matei



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc